



Užsakovas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ**

Objektas: **LAIKINOSIOS NAKVYNĖS NAMŲ PADALINIO,  
MARIJAMPOLĖS M., VYTAUTO G. 87-10 IR VYTAUTO  
G. 87-11 KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**

Statybos vieta: **Marijampolė, Vytauto g. 87**

Statybos rūšis: Kapitalinis remontas

Statinio kategorija: Ypatingasis statinys

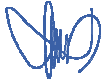
Projekto rengimo etapas: TECHNINIS PROJEKTAS

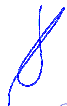
Byla: XII


Dalis: **Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo**

Projekto numeris: 24.02.18-TP

Projektuotojas: UAB „Progresyvūs projektai“

Direktorė: D. Zubavičienė 

Projekto vadovas: G. Zubavičius  
Kvalifikacijos atestato Nr. 27865 










Projekto dalies vadovas: R. Gaurelis  
Kvalifikacijos atestato Nr. 24495 

**TECHNINIS PROJEKTAS**  
**LAIKINOSIOS NAKVYNĖS NAMŲ PADALINIO, MARIJAMPOLĖS M., VYTAUTO G. 87-10 IR**  
**VYTAUTO G. 87-11 KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS**  
**SUDĖTIES DALIŲ SAŲVADAS**

Eil. Nr.	Žymuo	Projekto dalys (žymėjimas, sudėtis, komplektavimas)	Vykdytojas
1	2	3	4
I.	24.02.18-TP-BD	BENDROJI DALIS (BD)	PV G. Zubavičius Kvalifikacijos atestato Nr. 27865
II.	24.02.18-TP-SP	SKLYPO PLANAS (SP)	PDV D. Zubavičienė Kvalifikacijos atestato Nr. A 947
III.	24.02.18-TP-SA	STATINIO ARCHITEKTŪRA (SA)	PDV D. Zubavičienė Kvalifikacijos atestato Nr. A 947
IV.	24.02.18-TP-SK	STATINIO KONSTRUKCIJA (SK)	PDV G. Zubavičius Kvalifikacijos atestato Nr. 12308
<b>INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
V.	24.02.18-TP-VN	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS (VN)	PDV D. Maliukienė Kvalifikacijos atestato Nr. 2191
VI.	24.02.18-TP-ŠVOK	ŠILDYMAS, VĖDINIMAS IR ORO KONDICIONAVIMAS (ŠVOK)	PDV D. Rastenis Kvalifikacijos atestato Nr. 23974
VII.	24.02.18-TP-E	ELEKTROTECHNINĖ (E)	PDV D. Bernatavičius Kvalifikacijos atestato Nr. 40236
VIII.	24.02.18-TP-ER	LAUKO IR VIDAUS ELEKTRONINIAI RYŠIAI (ER)	PDV T. Martinaitis Kvalifikacijos atestato Nr. 26442
IX.	24.02.18-TP-AS	APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA (AS)	PDV T. Martinaitis Kvalifikacijos atestato Nr. 26442
X.	24.02.18-TP-GSS	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA (GSS)	PDV T. Martinaitis Kvalifikacijos atestato Nr. 26442
XI.	24.02.18-TP-GS	GAISRINĖ SAUGOS DALIS (GS)	PDV R. Vasiliauskas Kvalifikacijos atestato Nr. 39887
XII.	24.02.18-TP-SO	PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS (SO)	PDV R. Gaurelis Kvalifikacijos atestato Nr. 24495
XIII.	24.02.18-TP-SSKN	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS (SSKN)	PDV J. Gerlikas Kvalifikacijos atestato Nr. 33593

**TECHNINIO PROJEKTO  
„LAIKINOSIOS NAKVYNĖS NAMŲ PADALINIO, MARIJAMPOLĖS M., VYTAUTO G.  
87-10 IR VYTAUTO G. 87-11 KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS“**

**PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ PROJEKTO SPRENDINIŲ TARPUSAVIO  
SUDERINIMAS**

<b>Projekto dalis</b>	<b>PDV V.Pavardė</b>	<b>Parašas</b>
Sklypo planas	D. Zubavičienė	
Statinio architektūra		
Statinio konstrukcijos	G. Zubavičius	
Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	D. Maliukienė	
Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas	D. Rastenis	
Elektrotechninė	D. Bernatavičius	
Lauko ir vidaus elektroniniai ryšiai	T. Martinaitis	
Apsauginė signalizacija		
Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema		
Gaisrinės saugos dalis	R. Vasiliauskas	
Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	R. Gaurelis	
Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas	J. Gerlikas	

LAIKINOSIOS NAKVYNĖS NAMŲ PADALINIO,  
MARIJAMPOLĖS M., VYTAUTO G. 87-10 IR VYTAUTO G. 87-11 KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS NR. 24.02.18  
**BENDRIEJI RODIKLIAI**

**Pritariu parengtam techniniam projektui:** „Laikinosios nakvynės namų padalinio, Marijampolės m., Vytauto g. 87-10 ir Vytauto g. 87-11 kapitalinio remonto projektas“

**Statinio kategorija:** statinys priskiriamas ypatingiesiems statiniams.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš remontą	Kiekis po remonto	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>				
Unik. Nr. 1801-0057-0061				
Sklypo plotas*	m <sup>2</sup>	4005	4005	
Sklypo užstatymo intensyvumas*	%	<b>51.88</b>	<b>52.17</b>	Keičiasi dėl naujo statinio įrengimo
Sklypo užstatymo tankis*	%	<b>37.07</b>	<b>37.38</b>	
<b>II. PASTATAI</b>				
1. Pastatas – bendrabutis, paskirtis – gyvenamosios paskirties pastatas (6.4) ypatingasis statinys. Unik. Nr. 1891-7000-3013				
1.1 Pastato bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	<b>2077.75</b>	<b>2076.80</b>	Sumažėjo dėl patalpų perplanavimo
1.2 Pagrindinis plotas*	m <sup>2</sup>	<b>442.54</b>	<b>98.87</b>	Sumažėjo dėl patalpų perplanavimo
1.3 Naudingas plotas*	m <sup>2</sup>	<b>1454.66</b>	<b>1798.33</b>	Padidėjo dėl patalpų perplanavimo
1.4 Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	15798	15798	
1.5 Aukštų skaičius	vnt.	2	2	
1.6 Pastato aukštis*	m	Esamas	Esamas	
1.7 Energetinio naudingumo klasė		F	F	
1.8 Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	Ne žemesnė E klasei	
1.9 Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	I	
2. Inžinerinis statinys – stoginė, paskirtis - kita				
2.1 Statinio užstatymo plotas*	m <sup>2</sup>	-	12	
2.2 Statinio tūris*	m <sup>3</sup>	-	30	
2.3 Aukštų skaičius	vnt.	-	1	
2.4 Statinio aukštis*	m	-	2.5	
2.5 Matmenys	m	-	4x3	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

UAB „PROGRESYVŪS PROJEKTAI“

Projekto vadovas G. Zubavičius



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, Įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.24495

**Robertas Gaulelis**

A.k. [redacted]

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies ekspertizės vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

TIK Projektai Nr. 240218-1P



Išduotas 2020 m. birželio 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. birželio 12 d.

25140

## Turinys

1.	Įvadas .....	2
2.	Klimato sąlygos, geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos .....	6
3.	Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas .....	7
4.	Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos .....	8
5.	Griaunami esami statiniai ir iškeliama inžineriniai tinklai .....	10
6.	Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai (tonomis), jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos .....	10
7.	Gamybinės ir ūkinės veiklos sustabdymo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius .....	13
8.	Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos .....	14
9.	Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos.....	21
10.	Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms .....	21
11.	Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos .....	26
12.	Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai .....	34
13.	Statinių statybos darbų eiliškumo grafikas, statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka, pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas.....	37
14.	Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis .....	45
15.	Statybvietės planas.....	52

0	2024-02	Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA)		
		<b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b> www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt		PROJEKTAS <b>LAIKINOSIOS NAKVYNĖS NAMŲ                  PADALINIO, MARIJAMPOLĖS M., VYTAUTO                  G. 87-10 IR VYTAUTO G. 87-11 KAPITALINIO                  REMONTO PROJEKTAS</b>
ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		1 – Bendrabutis, 2 - Stoginė
24495	PDV	R. GAURELIS		AIŠKINAMASIS RAŠTAS LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ		24.02.18-TDP-SO-AR	LAPAS 1 LAPŲ 52

## 1. Įvadas

**„LAIKINOSIOS NAKVYNĖS NAMŲ PADALINIO, MARIJAMPOLĖS M., VYTAUTO G. 87-10 IR VYTAUTO G. 87-11 KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS“** pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis šiais išvardintais norminiais dokumentais:

- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788;2001, 2017.01 TAR 2016-07-13) ;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687);
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas (TAR, 2016-12-12, Nr. 28700);
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (TAR, 2016-11-21, Nr. 27168);
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228);
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga; (Žin. 2000, Nr. 8);
- Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170);
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin. 2010, Nr. 146-7510);
- Aplinkos apsaugos reikalavimų transporto priemonių techninei priežiūrai ir remontui aprašas (2007 m. Nr. D1-405);

### **Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos bei higienos reikalavimai ir sąlygos.**

#### **Vykdamat darbus privaloma vadovautis šiais dokumentais.**

- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (TAR, 2017-08-17, Nr. 13385);
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Žin. 2008, Nr. 10-362) ;
- Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai (Žin. 2007, Nr. 123-5055);
- Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės (Žin. 2010, Nr. 39-1878);
- Kėlimo kranų naudojimo taisyklės (TAR 2015-02-23 Nr. 2015-2620);
- Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis (2006-10-31, Nr. 116-4417);
- Atliekų tvarkymo taisyklės (Žin. 1999, Nr. 63-2065);
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (TAR, 2014-08-29, Nr. 11431) ;
- Želdinių apsaugos, vykdamat statybos darbus, taisyklės (Žin. 2010, Nr. D1-193) ;
- Lietuvos Respublikos darbo kodeksas (TAR, 2016-09-19, Nr. 23709);

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	2	<b>52</b>

- Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės (Žin. 2010, Nr. 39-1878);
- Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (Žin. 2012, Nr. 18-816);
- Elektros tinklų naudojimo taisyklės (Žin. 2012, Nr. 69-3562 );
- Elektros tinklų apsaugos taisyklės (Žin. 2010, Nr. 39-1877 );
- Kvalifikacinių reikalavimų darbuotojų saugos ir sveikatos specialistams aprašas (TAR, 2016-02-02, Nr. 2060);
- Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai (TAR, 2014-01-06, Nr.44);
- Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12 (2012 m. balandžio 16 d. Nr. V-87);
- Užsakovo projekto užsakymas ir užduotis;
- Projekto sprendiniai.

### **Naudotos programinės įrangos sąrašas**

*ZWCAD 2017, Free Pdf Creator ir Open office.*

**Statybos rūšis:** kapitalinis remontas (pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“).

**Statinio kategorija:** ypatingasis statinys (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“).

### **Vietinės sąlygos**

Remontuojamas pastatas ir įrengiama stoginė yra sklype, kurio kad. Nr. 1801/0057:61 Marijampolės m. k.v., bendras sklypo plotas – 0.4005 ha. Sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai (a.k. 111105555). Patikėtinis: Marijampolės savivaldybė. Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kita.

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Teritorija inžinieriniu požiūriu pilnai įsisavinta. Nutiesti buitinių nuotekų, vandentiekio, elektros, ryšių, šilumos tiekimo tinklai. Rekonstruojami pastatai prijungtas prie tinklų.

Apsaugos zonos. Rekonstruojamas remontuojamas pastatas apsaugos zonų nesukuria.

Trečiųjų asmenų teisės. Projektinių pasiūlymų sprendiniais trečiųjų asmenų teisės nebus pažeidžiamos.

Sklype įregistruoti statiniai. Sklype yra įregistruotas 1 pastatas, projekto metu yra nagrinėjamas 1 pastatas: Pastatas – bendrabutis, paskirtis – gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms), pažymėjimas plane 1N2/p; unikalus daikto Nr. 1891-7000-3013, bendras plotas – 2077.75 m<sup>2</sup>.

### **Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis**

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	3	<b>52</b>

Sienos – plytų mūras, stogas – šiferio, šilumos tiekimas centralizuotas, buities ir lietaus nuotekos prijungtos prie miesto tinklų, langai plastikiniai

*Esama 0,000 absoliutinė altitudė yra apie 75,54 m. virš jūros lygio.*

### **Statybos geodezinė kontrolė**

Vykdoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

Rangovai privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų statinio projekto reikalavimus.

Draudžiama užpilti gruntą nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

Inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) užsakomi ir atliekami Reglamento IV skyriuje, GKTR 1:01:2023 ir Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimų išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo taisyklių nustatyta tvarka.

Papildomai užpylus arba nukasus gruntą nuo esamų inžinerinių tinklų, inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) turi būti pakoreguoti, o duomenis statinio statybos vadovas turi pateikti šių tinklų savininkui (naudotojui).

Statinio statybos vadovas privalo:

- priimti iš statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) (Reglamento VII skyrius) nužymėtą statybvietės teritoriją, įteisinus tai priėmimo ir perdavimo aktu (bei prie jo pridedamais dokumentais) įskaitant:

1. geodezinių koordinačių, reperijų, raudonųjų linijų nužymėjimą bei įtvirtinimą statybvietėje ir jų schemas;

2. suprojektuotų statinių, (jų dalių) inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų nužymėjimą statybvietėje;

3. esančių statybvietėje statinių, (jų dalių) inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų planą;

4. nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos, nugriautų statinių, perkeltų želdinių, aplinkos apsaugos, geodezinių ženklų apsaugos bei kitų reikalavimų (nustatytų tai teritorijai) teisinių ir techninių dokumentų kopijas;

- užsakyti (statytojui (užsakovui) pavedus) nustatyta tvarka atlikti pastatyto statinio ar nutiestų inžinerinių tinklų ir komunikacijų geodezines nuotraukas, leisti užpilti gruntu minėtus tinklus bei komunikacijas tik po to, kai yra atlikti jų geodeziniai matavimai ir padarytos geodezinės

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	4	<b>52</b>

nuotraukos.

Statybos darbų žurnalo III skyriuje pateikiamas statinio, jo dalių ir konstrukcijų bei inžinerinių tinklų pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų rekomenduojamas sąrašas.

Visos statinio geodezinės kontrolinės nuotraukos registruojamos formoje F-15, o formoje F-16 pateikti geodezinių kontrolinių nuotraukų blankai. Geodezines kontrolines nuotraukas registruoja geodezininkas kartu su statinio statybos vadovu (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovu – kai pildomi papildomi Žurnalai). Registruojant nurodoma schemų, nuotraukų pavadinimai, atlikimo data, atitiktis statinio projektui ir rasti nukrypimai.

Statybos darbų žurnalo IV skyriuje pateikiami pagrindinių paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų priėmimo ir išbandymo darbų sąrašas ir atitinkamos aktų formos (F-17–F-27). Paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų priėmimo aktai, vandentiekio, nuotekų, šildymo, vėdinimo bei kitų statinio inžinerinių sistemų (kai nepildomi papildomi Žurnalai) bandymo aktai įforminami užpildant pagrindinio Žurnalo atitinkamas formas.

Paslėptų darbų patikrinimo aktai surašomi iš karto po jų apžiūrėjimo, nepradėjus vykdyti toliau numatytų statybos darbų. Prireikus padaromos geodezinės kontrolinės nuotraukos. Paslėptų darbų patikrinimą ir tam skirtų aktų surašymą organizuoja už šių darbų vykdymą atsakingas statinio statybos vadovas (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovas – kai pildomi papildomi Žurnalai). Pasirašius aktą suteikiama teisė vykdyti tolesnius akte nurodytus darbus.

Statinio, jo dalių ir konstrukcijų bei inžinerinių tinklų pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų sąrašas:

**geodeziniai nužymėjimo darbai:**

1. pagrindinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka;
2. tarpinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka.

**2. pastatų požeminė dalis:**

- 2.1. pamatų duobių (daubų, tranšėjų) iškasimo kontrolinė nuotrauka;
- 2.2. pamatų kontrolinė nuotrauka;
- 2.3. pamatų po įrenginiais (paviršiaus altitudės ir inkarinių varžtų padėtis) kontrolinė nuotrauka.

**3. pastatų antžeminė dalis:**

- 3.1. mūro darbų kontrolinė nuotrauka.
- 3.2. kolonų montavimo (pagal ašis ir vertikalumą) kontrolinė nuotrauka;

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	5	<b>52</b>

3.3. kolonų montavimo (pagal kolonų viršūnių altitudės ir centravimo nukrypimus) kontrolinė nuotrauka (kiekvieno montavimo horizonto lygyje);

3.4. kolonų konsolių niveliavimo kontrolinė nuotrauka;

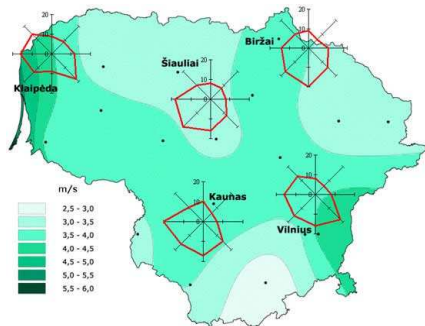
3.5. perdangimų ir laiptų aikštelių niveliavimo kontrolinė nuotrauka;

## 2. Klimato sąlygos, geologinės ir hidrogeologinės statybvietės sąlygos

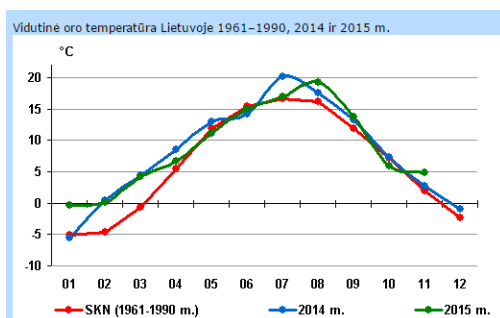
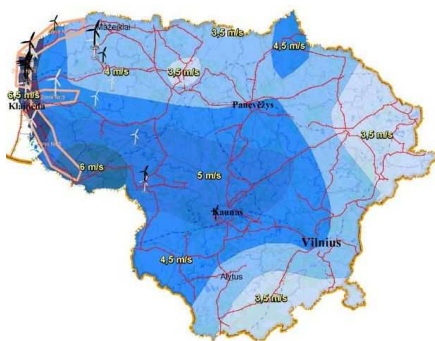
1971–2010 m. beveik visoje Lietuvos teritorijoje vyravo vakarinių ir pietinių rumbų vėjai, nors Klaipėdoje gana dažnai fiksuoti ir rytinių rumbų vėjai. Visose meteorologijos stotyse rečiausiai pasitaikė šiaurinių rumbų, o Utenoje ir Kaune – ir rytų rumbų vėjai.

Atmosferos cirkuliacijai persitvarkant į žiemos laikotarpį, kai suaktyvėja Sibiro anticiklono veikla, labai sumažėja šiaurinių krypčių vėjų, o padidėja pietinių (P, PV);

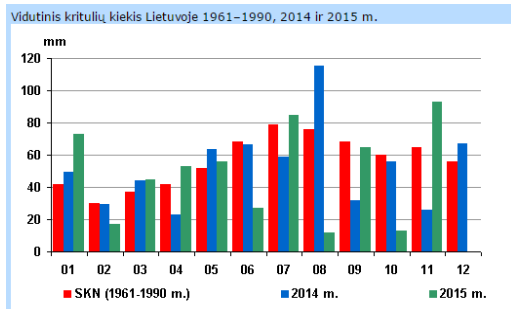
### Vėjo krypčių žemėlapis



### Vidutiniai vėjo greičiai 10 m aukštyje:



<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	6	52



Statybvietės klimatiniai duomenys:

- vidutinė metinė oro temperatūra +6,6 °C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas +34,9 °C
- absoliutus oro temperatūros minimumas -36,3 °C;
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra -3,4 °C;
- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūros -27 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra -22 °C (92% integralinis pasikartojimas);
- santykinis oro metinis drėgnumas 80%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus 630 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis 83,1 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis galimas 1 kartą per 10 metų – 110 cm, galimas 1 kartą per 50 metų – 150 cm.

### Geologinė sandara ir hidrogeologinė sąlygos

Geologiniai tyrimai nebuvo rengiami dėl jų neaktualumo. Grunto sandara esama.

Grunto hidrogeologinės sąlygos esamos.

### 3. Gruntinio vandens pažeminimo būtinumas

Esant poreikiui gruntinis vanduo privalo būti pažemintas. Vandens lygio pažeminimo būdą pasirenka rangovinė organizacija bei patikslina statybos darbų technologiniame projekte. Pasirodžius gruntiniam vandeniui, jis pašalinamas siurblių pagalba į artimiausią lietaus nuotekų tinklą. O taip pat galimas gruntinio vandens šalinimas adatiniais filtrais. Adatiniai filtrai – tai iki 7 m ilgio, 38 ar 50 mm skersmens vamzdžiai, kurių apačioje yra filtras (skylėtas vamzdis su apsauginiu tinklu). Viduje įrengtas atbulinis vožtuvas. Adatiniai filtrai į gruntą gramzdinami hidrauliniu būdu. Surinktas filtras, žarna sujungiamas su siurbliu, pakeliamas kranu į vertikalę padėtį. Įjungus siurblių, vanduo dideliu greičiu užtekėdamas iš filtruojamosios dalies antgalio išplauna gruntą adatinio filtro gramzdinimo vietoje ir filtras įgrimzta į gruntą. Įrengiami vienas nuo kito maks 1,5 m atstumu. Energijos šaltinis gali būti transformatorius, elektros sąnaudos sudaro nuo 5 iki 40 kw/h vienam sausinimo metrui.

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	7	52

#### 4. Medžių, augmenijos, dirvožemio ir kito iškasamo grunto išsaugojimo ir panaudojimo sąlygos

Savavališkai kirsti medžius griežtai draudžiama. Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.

Savavališkai kirsti medžius griežtai draudžiama. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai.

#### **Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:**

1. išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:
  - 2.1. medžių grupes ir krūmus išsistiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
  - 2.2. pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
3. aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
4. įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
5. saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
6. saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;
7. laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 (Žin., 2008, Nr. [10-356](#)), nustatyta tvarka;
8. nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
9. nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
10. tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamie ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
11. užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	8	<b>52</b>

12. medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

13. nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

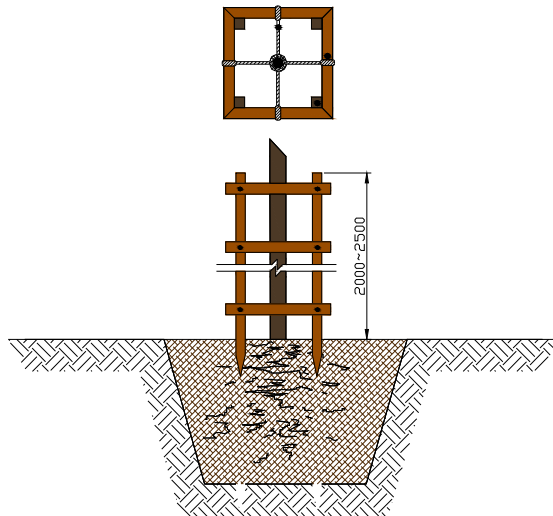
Kai vykdant statybos darbus (įskaitant įvažiavimų, gatvių, kelių įrengimą ar remontą) pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.

### **Baigus statybos darbus, privaloma:**

1. apželdinti sklypą pagal statinio projektą, nepažeidžiant Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 (Žin., 2008, Nr. 2-77);

2. sutvarkyti želdinius teritorijoje už statinio sklypo ribų, jei ji buvo naudojama vykdant statybos darbus. Nuo galimų pažeidimų apsaugomi medžiai, esantys arti kelių, statinių. Apie kamienus dedamos 2,0 – 2,5 m aukščio lentos ir sukalamos lentų karkasas arba suveržiamos viela.

Medžių apsaugos nuo mechaninių pažeidimų pvz:



Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį. Būtina kiek įmanoma sumažinti nuimamo augalinio sluoksnio plotą, o nuimtą saugoti būsimiems aplinkos tvarkymo darbams.

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	9	52

## 5. Griaunami esami statiniai ir iškeliami inžineriniai tinklai

Statybos darbų metu griaunamų esamų pastatų ar iškeliamų inžinerinių tinklų nebus, tik perklojami nuotekų įvadai.

## 6. Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientaciniai kiekiai (tonomis), jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš nedidesnio kaip 3 m aukščio. Visas statybines šiukšles nuo stogo galima nuleisti tik apsauginiu vamzdžiu į numatytą konteinerį kuris turi būti pastatytas su nedidesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
5. netinkamos naudoti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Visos statybinės atliekos iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos atliekų tvarkytojams, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinių atliekų važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus pridurtas valstybinei komisijai.

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos. Pavojingąsias atliekas šių atliekų susidarymo vietoje iki jų surinkimo galima laikinai laikyti ne ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingąsias atliekas – ne ilgiau kaip vienerius metus, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Atliekų susidarymo vietoje pavojingąsias atliekas laikyti ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingąsias – ilgiau kaip vienerius metus gali įmonė, atitinkanti Atliekų tvarkymo įstatyme tokiai veiklai vykdyti nustatytus reikalavimus, kurią Atliekų tvarkytojų valstybės registro nuostatuose, patvirtintuose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 m. liepos 18 d. nutarimu Nr. 896 „Dėl atliekų tvarkytojų valstybės registro įsteigimo, atliekų tvarkytojų valstybės registro

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	10	<b>52</b>

nuostatų patvirtinimo ir registro veiklos pradžios nustatymo“ ir Atliekų tvarkytojų valstybės registro tvarkymo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. vasario 8 d. įsakymu Nr.D1-86 „Dėl Atliekų tvarkytojų valstybės registro tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra) yra užregistravusi Registre.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti vežamos laikantis Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytų reikalavimų.

Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Įvairiosmedžiagos/atliekos turi būti atskirtos, jei tai ypač pavojingos žaliavos arba medžiagos, – tokios vietos ženklinimos. Panaudotos pavojingos medžiagos turi būti tinkamai rūšiuojamos, saugomos ir perduodamos atliekų tvarkytojams.

Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu, naudojantis GPAIS, pildant atliekų susidarymo apskaitos. Susidariusios atliekos atliekų tvarkytojui pagal sudarytą rašytinės formos sutartį dėl atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo perduodamos Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka, GPAIS užpildant atliekų vežimo lydraštį. Atliekų tvarkytojui perduotas atliekų kiekis atliekų susidarymo apskaitos žurnale apskaitomas automatiškai, atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka įvykdžius atliekų perdavimo procedūrą. Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

Technologinis procesas	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis t	Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Statyba	Gelžbetonis	Iki 30,5 t	kietas	17 01 01	13,11	Nepavojingas	Krūvoje	Iki 30,5 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Statyba	Plytos	Iki 200,6 t	kietas	170102	12,11	Nepavojingos	Krūvoje	Iki 200,6 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Statyba	Medis	Iki 0,2 t	kietas	17 02 01	07,51	Nepavojingos	Krūvoje	Iki 0,2 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	11	52

Statyba	Stiklas	Iki 0,2 t	kietas	170202	07,01	Nepavojingos	Konteineryje	Iki 0,2 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Statyba	Plastikas	Iki 0,2 t	kietas	170203	07,04	Nepavojingos	Konteineryje	Iki 0,2 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Statyba	Bitumas	Iki 3,1 t	kietas	170302	03,32	Nepavojingos	Konteineryje	Iki 3,1 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Statyba	Geležis ir plienas	Iki 0,1 t	kietas	17 04 05	06,11	Nepavojingas	Krūvoje	Iki 0,1 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Griovimas	statybinės medžiagos, turinčios asbesto	Iki 0,1 t	kietas	17 06 05		Pavojingos	Supakuota ir uždaramame konteineryje	Iki 0,1 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Statyba	Kabeliai	Iki 0,5 t	kietas	17 04 11	06,03	Nepavojingas	Krūvoje	Iki 0,5 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Statyba	Kitos statybinės atliekos (įskaitant mišrias atliekas), kuriose yra pavojingųjų medžiagų	Iki 0,05 t	kietas	17 09 03	07,41	Pavojingas	Konteineryje	Iki 0,05 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Statyba	Gipso izoliacinės statybinės medžiagos	Iki 1,05 t	kietas	170802	13,4	Nepavojingos	Konteineryje	Iki 1,05 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Statyba	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos	Iki 50,0 t	kietas	170904	13,14	Nepavojingos	Konteineryje	Iki 50,0 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis

<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	12	52

									dėl jų naudojimo ir šalinimo
Buitinė veikla	Popierius ir kartonas	Iki 1,1 t	kietas	200101	07,21	Nepavojingos	Konteineryje	Iki 1,1 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Buitinė veikla	Mišrios komunalinės atliekos	Iki 1,1 t	kietas	200301	11,11	Nepavojingos	Konteineryje	Iki 1,1 t	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo

**Pastaba: Rangovas darbų metu privalo tikslinti statybinių atliekų kiekį. Atsiradus pavojingoms atliekoms privaloma utilizuoti norminių dokumentų nustatyta tvarka.**

#### **Asbesto atliekų tvarkymas**

Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme ir Atliekų tvarkymo taisyklėse, taip pat laikantis šių reikalavimų:

1. asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų;

2. birios (asbesto plaušelius išskiriančios) statybvietėje susidariusios asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti sudrėkinamos ir pakuojamos į sandarią plastikinę tarą (dvigubus plastikinius maišus, statines, konteinerius ar kt.). Supakuotos asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus;

3. asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietėje gali būti saugomos ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos;

4. asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti perduodamos asbesto ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

#### **7. Gamybinės ir ūkinės veiklos sustabdymo sąlygos rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant statinius**

Statybos darbų eigoje ūkinė veikla bus sustabdyta, prieš tai susiderinus darbų grafiką su Statytoju. Personalas ir naudotojai bus perkeliama į kitas savivaldybei priklausančias patalpas. Darbo zonas privaloma aptverti bei pažymėti laikiniais ženklais. Sklypo dangos atstatomos šiltuoju metų laiku, šie darbai neįtakos ūkinės veiklos. Vykdam statybos darbus turi būti išlaikomos visos galimybės patekti į šalia esamus pastatus.

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	13	<b>52</b>

## 8. Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino uždarymo galimybės ir sąlygos

Laikinus kelio ženklus įrengti pagal galiojančias kelių eismo taisykles (toliau KET) bei susiderinti su interesuotomis institucijomis.

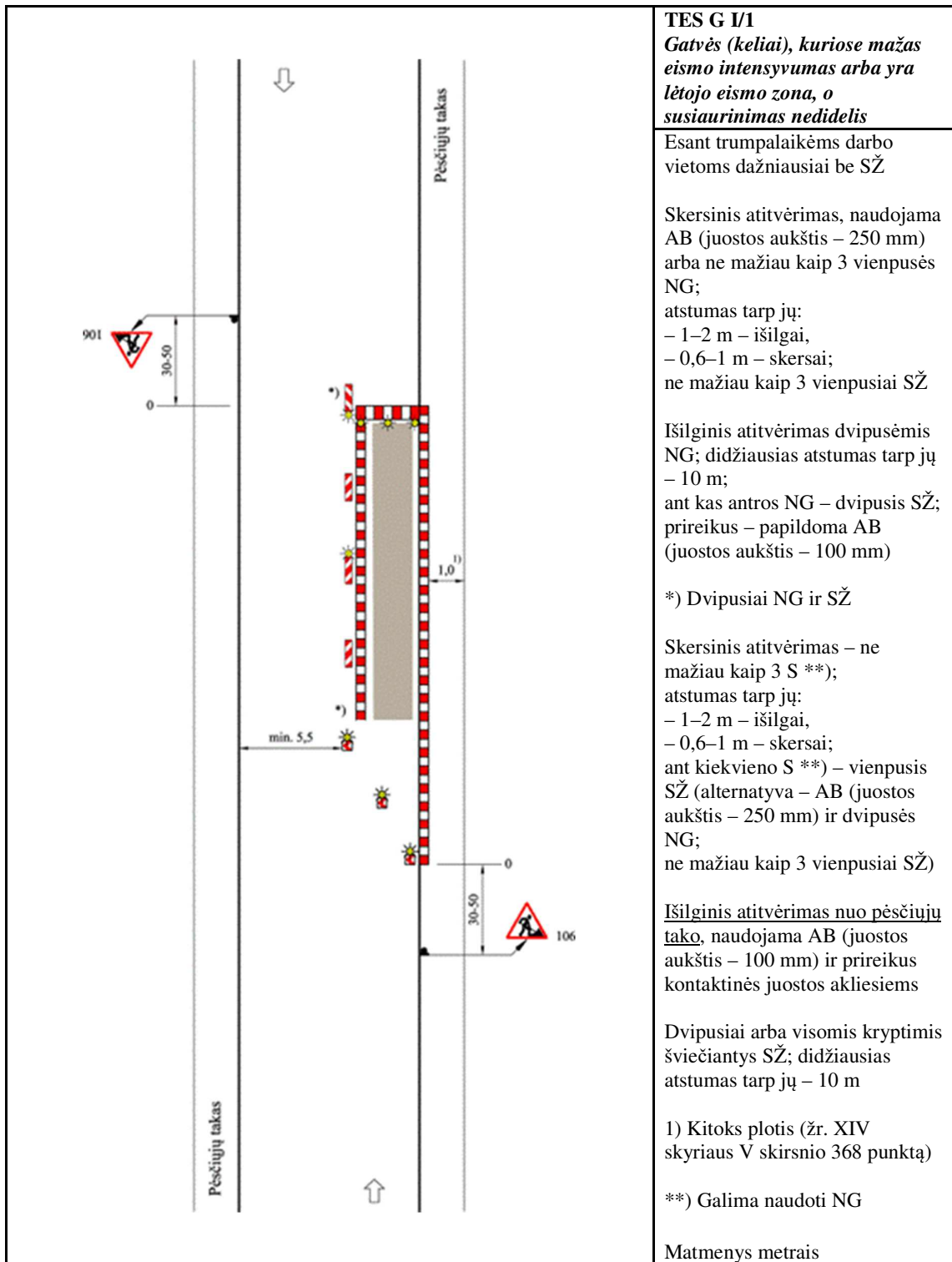
Eismo ribojimų schemos turi būti rengiamos vadovaujantis Kelių eismo taisyklėmis (KET), Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis. Prie statyb vietės ir teritorijoje įrengimai visi reikalingi laikini kelio ženklai (pagal galiojančias KET Nr. 106, 123, 124,125, 146, 147, 148, 149, 205, 407, 408 ir kt.). Statyb vietėje bus naudojami esami privažiavimai (su esamais radiusais), todėl naujų kelių įrenginėti nereikės. Patekimas į statyb vietę iš **Vytauto g.** Kad nebūtų trikdomas gyventojų eismas **Vytauto g.** ir įvažiavime į kiemų teritorijas statybinio transporto stovėjimas ar trumpalaikis sustojimas draudžiamas. Darbų vietų aptvėrimus vykdyti vadovaujantis Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER 12. Darbus **Vytauto g.** atkarpoje, rekomenduojama vykdyti taip, kaip numatyta darbų vietų aptvėrimo schemoje TES G I/1, TES G I/2, TES G I/4, TES G I/3, TES G I/5 arba TES G I/6 pagal T DVAER 12 „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės“.

Sugadinta gatvių, šaligatvių danga ar techninės eismo reguliavimo priemonės (kelio ženklai, horizontalus ženklinimas) privalo būti atstatyti į esamą padėtį.

Vykdyt statybos darbus turi būti užtikrinamas privažiavimas, bei priėjimas prie visų funkcionuojančių pastatų bet kuriuo paros metu.

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	14	<b>52</b>

Tipinės eismo schemas (TES) važiuojamosios dalies zonos ilgalaikėse darbo vietose



**TES G I/1**  
*Gatvės (keliai), kuriose mažas eismo intensyvumas arba yra lėtojo eismo zona, o susiaurinimas nedidelis*

Esant trumpalaikėms darbo vietoms dažniausiai be SŽ

Skersinis atitvėrimas, naudojama AB (juostos aukštis – 250 mm) arba ne mažiau kaip 3 vienpusės NG;  
 atstumas tarp jų:  
 – 1–2 m – išilgai,  
 – 0,6–1 m – skersai;  
 ne mažiau kaip 3 vienpusiai SŽ

Išilginis atitvėrimas dvipusėmis NG; didžiausias atstumas tarp jų – 10 m;  
 ant kas antros NG – dvipusis SŽ; prireikus – papildoma AB (juostos aukštis – 100 mm)

\*) Dvipusiai NG ir SŽ

Skersinis atitvėrimas – ne mažiau kaip 3 S \*\*);  
 atstumas tarp jų:  
 – 1–2 m – išilgai,  
 – 0,6–1 m – skersai;  
 ant kiekvieno S \*\*) – vienpusis SŽ (alternatyva – AB (juostos aukštis – 250 mm) ir dvipusės NG;  
 ne mažiau kaip 3 vienpusiai SŽ)

Išilginis atitvėrimas nuo pėsčiųjų tako, naudojama AB (juostos aukštis – 100 mm) ir prireikus kontaktinės juostos akliams

Dvipusiai arba visomis kryptimis šviečiantys SŽ; didžiausias atstumas tarp jų – 10 m

1) Kitoks plotis (žr. XIV skyriaus V skirsnio 368 punktą)

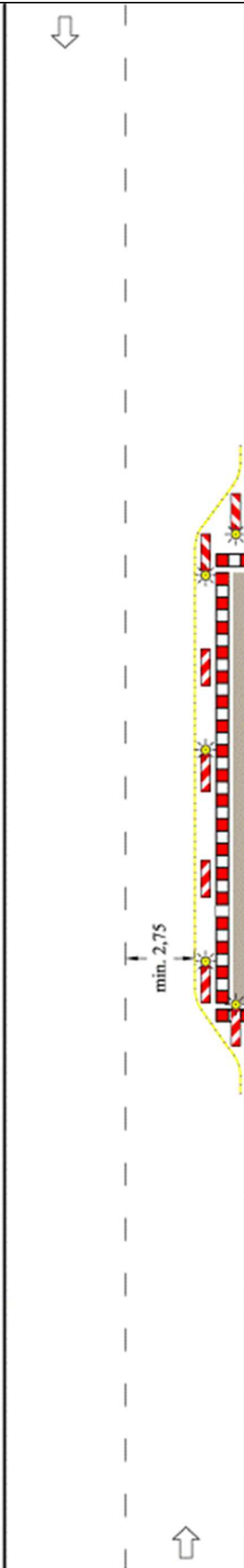
\*\*\*) Galima naudoti NG

Matmenys metrais

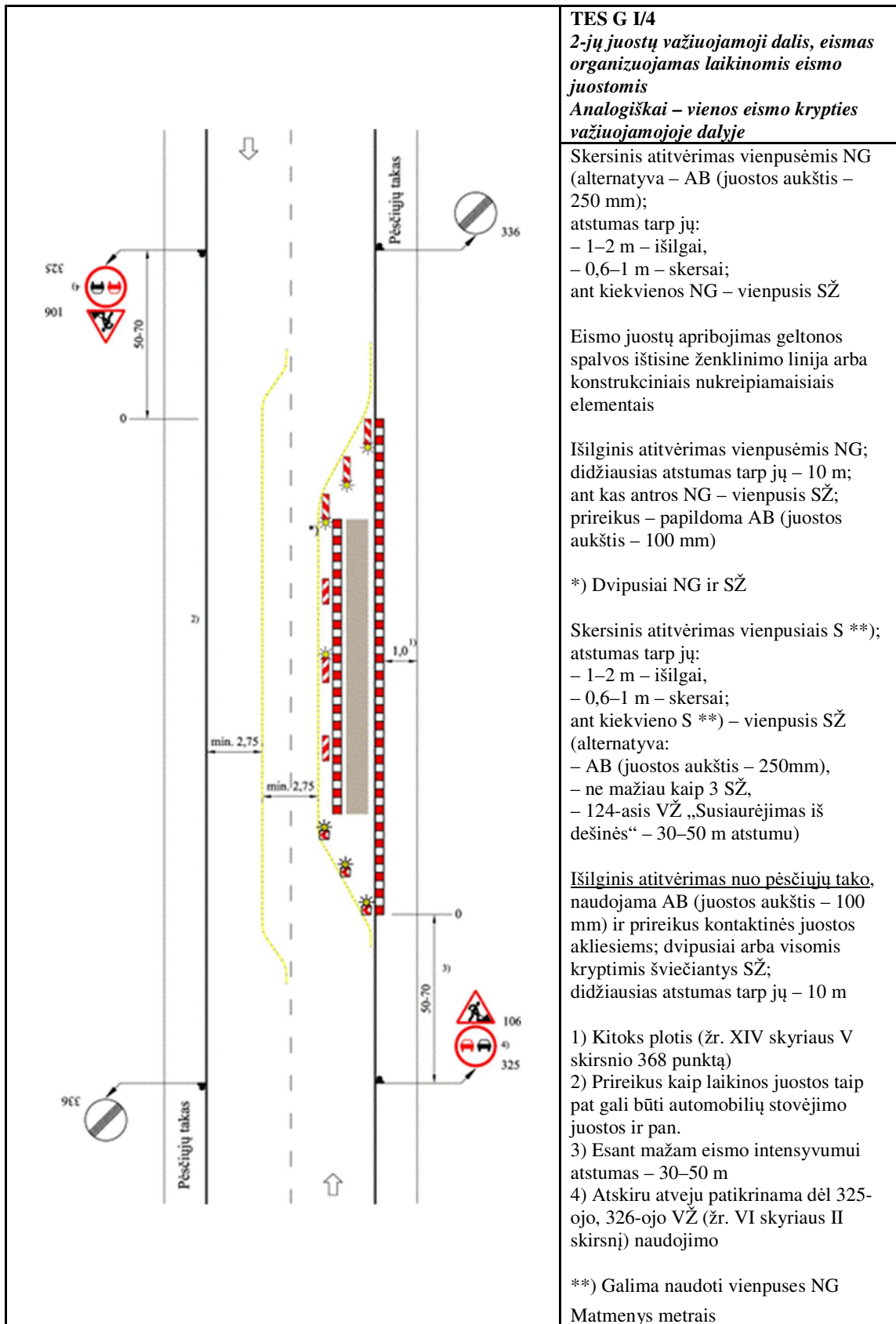
DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	15	52

		<p><b>TES G I/2</b>  <b>Gatvės (keliai), kuriose mažas eismo intensyvumas arba yra lėtojo eismo zona, tačiau labai susiaurintos</b></p> <p>Esant trumpalaikėms darbo vietoms dažniausiai be SŽ</p> <p>Skersinis atitvėrimas, naudojama AB (juostos aukštis – 250 mm) ir dvipusė NG; ne mažiau kaip 3 geltonos spalvos SŽ</p> <p>Išilginis atitvėrimas – NG; atstumas tarp jų – ne didesnis kaip 10 m; ant kas antros NG – dvipusis SŽ; prireikus – papildoma AB (juostos aukštis – 100 mm)</p> <p><u>Išilginis atitvėrimas nuo pėsčiųjų tako</u>, naudojama AB (juostos aukštis – 100 mm) ir prireikus kontaktinės juostos akliems</p> <p>Visomis kryptimis šviečiantys SŽ; didžiausias atstumas tarp jų – 10 m</p> <p>* Dvipusiai NG ir SŽ</p> <p>1) Išimtiniais atvejais gali būti mažesnis plotis (žr. XIV skyriaus III skirsnio 336 punktą)</p> <p>2) Kitoks plotis (žr. XIV skyriaus V skirsnio 368 punktą)</p> <p>3) Už lėtojo eismo zonos ribų pastatomi VŽ:  – 124-asis, 125-asis (30–50 m atstumu);  – 106-asis (30–70 m atstumu)</p>	<p>Matmenys metrais</p>
--	--	--	-------------------------

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	16	52

	Pėsčiųjų takas		<p><b>TES G I/3</b>  <b>2-jų eismo juostų mažai susiaurinta važiuojamoji dalis</b>  <b>Analogiškai esant vienos eismo krypties važiuojamajai daliai</b></p> <p>Esant trumpalaikėms darbo vietoms dažniausiai be SŽ</p> <p>Skersinis atitvėrimas vienusėmis NG (alternatyva – AB (juostos aukštis – 250 mm); atstumas tarp NG: – 1–2 m – išilgai, – 0,6–1 m – skersai; ant kiekvienos NG – vienpusis SŽ</p> <p>Išilginis atitvėrimas dvipusėmis NG; didžiausias atstumas tarp jų – 10 m; ant pirmos NG, toliau ant kas antros NG ir paskutinės NG – dvipusiai SŽ; prireikus – papildoma AB (juostos aukštis – 100 mm)</p> <p><u>Išilginis atitvėrimas nuo pėsčiųjų tako</u>, naudojama AB (juostos aukštis – 100 mm), prireikus kontaktinės juostos akliems; dvipusiai arba visomis kryptimis šviečiantys SŽ; didžiausias atstumas tarp jų – 10 m</p> <p>1) Kitoks plotis (žr. XIV skyriaus V skirsnio 368 punktą)</p> <p>2) Atstumas:  – esant mažam eismo intensyvumui – 30–50 m;  – vienos eismo krypties važiuojamosiose dalyse – 70–100 m</p>	<p>Matmenys metrais</p>
--	----------------	---	---	-------------------------

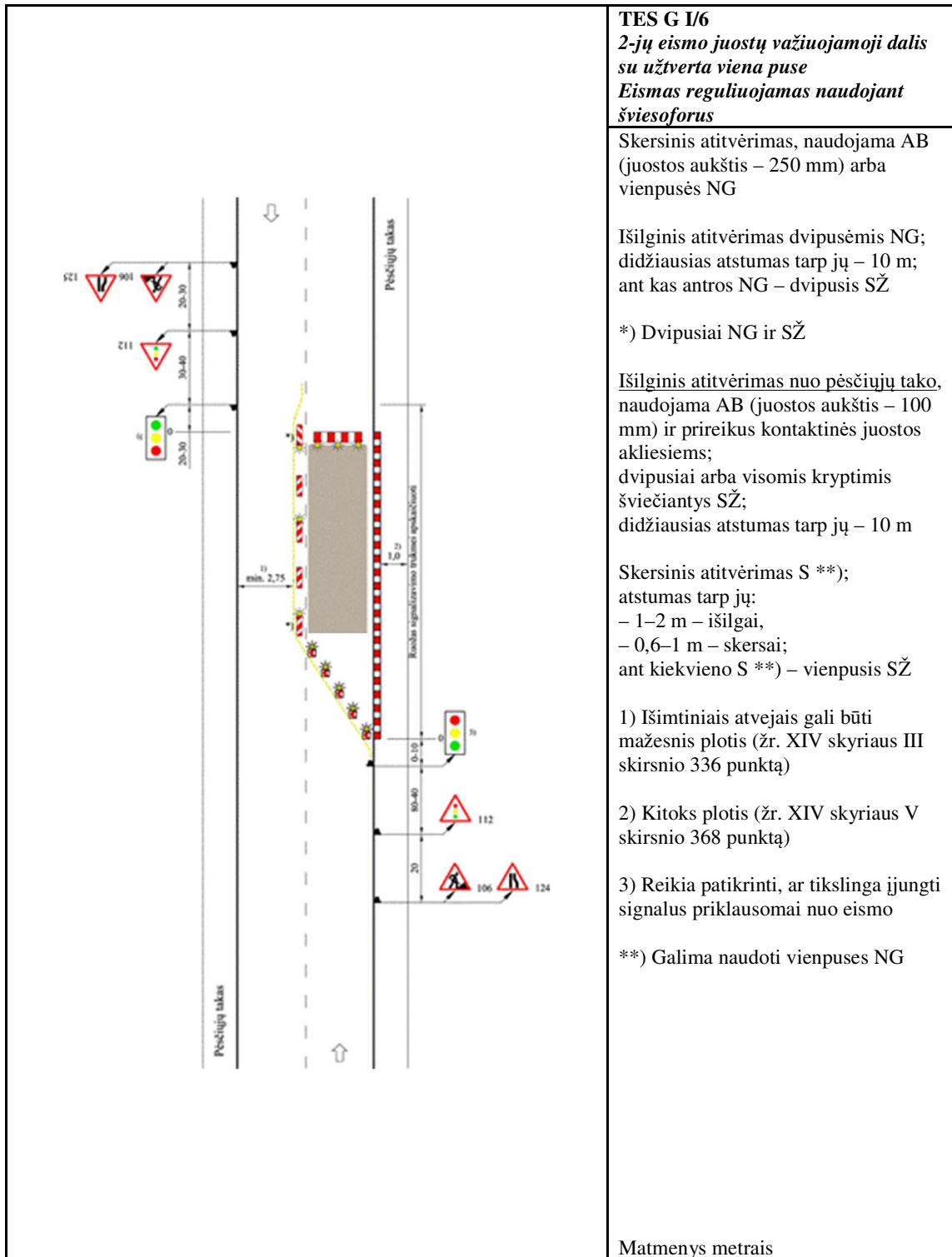
<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	17	52



<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	18	52

	<p><b>TES G I/5</b>  <b>2-jų juostų važiuojamoji dalis su užtvirta viena puse ir mažu eismo intensyvumu</b>  <b>Eismas reguliuojamas naudojant kelio ženklus</b></p>
	<p>Esant trumpalaikėms darbo vietoms dažniausiai be SŽ</p> <p>Skersinis atitvėrimas, naudojama AB (juostos aukštis – 250 mm) arba vienpusės NG</p> <p>Išilginis atitvėrimas dvipusėmis NG; didžiausias atstumas tarp jų – 10 m; ant kas antros NG – dvipusis SŽ</p> <p>*) Dvipusiai NG ir SŽ</p> <p><u>Išilginis atitvėrimas nuo pėsčiųjų tako</u>, naudojama AB (juostos aukštis – 100 mm) ir prireikus kontaktinės juostos akliems; dvipusiai arba visomis kryptimis šviečiantys SŽ; didžiausias atstumas tarp jų – 10 m</p> <p>Skersinis atitvėrimas ne mažiau kaip 5 vienpusiais S (**); atstumas tarp jų:  – 1–2 m – išilgai,  – 0,6–1 m – skersai;  ant kiekvieno S **) – vienpusis SŽ</p> <p>1) Išimtiniais atvejais gali būti mažesnis plotis (žr. XIV skyriaus III skirsnio 336 punktą)</p> <p>2) Kitoks plotis (žr. XIV skyriaus V skirsnio 368 punktą)</p> <p>**) Galima naudoti vienpuses NG</p> <p>Matmenys metrais</p>

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	19	52



<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	20	52

Reikalui esant įrengiami laikini pėstiesiems skirti kilimėliai.

Laikino surenkamo kilimėlio/pravažiavimo įrengimo pvz.



9. Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos

Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybinėms medžiagoms, konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikyti ar saugoti bus reikalinga laisva, neužstatyta sklypo dalis. Siūlomą statybinių medžiagų, konstrukcijų sandėliavo, statybinių įrenginių ir mechanizmų saugojimo ar įrengimo išdėstymą žiūrėti statyb vietės plane.

10. Aprūpinimo elektra, vandeniu ir kitais resursais, nuotekų šalinimo ar surinkimo galimybės ir sąlygos statybos metu. Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Pastato remonto metu elektros energijos šaltinis – esamas apskaitos skydas prieš tai suderinus su Užsakovu atsiskaitymo sąlygas.

Į statyb vietę atvežamas ir pastatomi biotualetai. Ten kur važinės statybinė technika virš įrengtų inžinerinių tinklų privaloma uždengti g/b kelio plokštėmis.

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	21	<b>52</b>

Statybos metu vanduo išorės gaisrų gesinimui bus tiekiamas iš artimiausio hidranto.

Geriamasis vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Vieno žmogaus ūkio reikmėms (geriamas vanduo, apsiprausimui ir t.t.) suvartojamo vandens norma per pamainą apytiksliai: 15 l - kai nėra kanalizacijos, 25 l - kai yra kanalizacija. Statybos eigoje vanduo gali būti atvežamas į statybos aikštelę ar kitokiose tarose.

Laikinių inžinerinių tinklų pasijungimo taškai derinami su užsakovu ir inžinerinių tinklų savininkais. Statybvietėje komunikuoti bus naudojamos mobilios ryšio operatoriaus teikiamu mobiliuoju ryšiu (rangovinės organizacijos pasirinktu tiekėju).

Įrengiamos laikinos būtinos patalpos: statybos vadovo patalpa, būtinos patalpos darbininkams, biotualetai, pasitarimų patalpa, apsaugos postas ir ratų plovimo punktas prie įvažiavimo į statybvietės teritoriją. Būtina įrengti administracines – buitines patalpas vadovaujantis šiame projekte numatomai technologiniais procesais vienam dirbančiajam: statybos vadovui (inžinieriui) – 5 m<sup>2</sup>, drabužinės – 1,13 m<sup>2</sup>, prausyklos – 0,26 m<sup>2</sup>, džiovinimo patalpos – 0,2 m<sup>2</sup>, valgyamo-poilsio patalpos – 1 m<sup>2</sup>, sušilimo patalpos – 0,1 m<sup>2</sup> (bet ne mažesnė nei 8 m<sup>2</sup>), tualetai – 1 unitazas 30-čiai žmonių (1,2x0,8 m).

Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:

- persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos;
- persirengimo kambariai turi būti reikiamo dydžio, kai reikia, juose turi būti įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai turi būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių;
- moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;
- kai persirengimo kambariai nėra būtini, kiekvienam darbuotojui turi būti įrengta rakinama drabužių ir asmeninių daiktų laikymo vieta;

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	22	<b>52</b>

Laikinos buitinės patalpos PVZ:



Statybinių atliekų konteinerio PVZ:



Uždaras statybinių atliekų konteinerio PVZ:



### **Pagrindiniai statyboje naudojami mechanizmai ir transporto priemonės**

- Polių įrengimo mechanizmas - 1 vnt;
- pamatų stiprinimo injektavimo mechanizmas - 1 vnt;
- ekskavatorius - 1 vnt;
- statybinių atliekų šalinimo rankovė - 1 vnt;

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	23	<b>52</b>



- skryščių kompleksas - 3 vnt;
- statybinė gervė - 3 vnt;
- perforatorius (0.75 kW) - 3 vnt;
- pjaustymo įranga (0.75 kW) - 4 vnt;
- suvirinimo aparatas (2,0 kW) arba analogas. - 2 vnt;
- oro kompresorius (1,3 kW) - 1 vnt;
- betono siurblys (0.3 kW) - 1 vnt;
- bortinis automobilis - 1 vnt;
- betono maišyklė (0.6 kW) - 2 vnt;
- daugiafunkcinis mini krautuvas - 1 vnt;
- pastoliai - 1 vnt;
- vibro plūktuvas - 2 vnt;
- optinis nivelyras - 2 vnt;
- statybinis keltuvas (0,75 kW) - 1 vnt;
- automobilinis kranas - 1 vnt;

E - apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai, kW;

$E_{g1}$  = perforatorius (2,25kW);

$E_{g2}$  = pjaustymo įranga (3,0 kW);

$E_{g3}$  = suvirinimo aparatas (4,0 kW);

$E_{g4}$  = oro kompresorius (1,3 kW);

$E_{g5}$  = betono siurblys (0,3 kW);

$E_{g6}$  = betono maišyklė (1,2 kW);

$E_{g7}$  = statybinis keltuvas (0,75 kW);

$E_{g7}$  = vagonėlių šildymui (10,0 kW);

$E=2,25+3,0+4,0+1,3+0,3 + 1,2+0,75+10,0 = 22,8$  kW.

<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	24	<b>52</b>

Kadangi visi statybiniai įrenginiai nebus naudojami vienu metu tai elektros poreikis bus ženkliai mažesnis. Įvertinus naudojimo koef. Elektros poreikis apie 20 kW.

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai bei parametrai konkretizuojami statybos darbų technologijos projekte.

### **Reikalavimai pastoliams ir kopėčioms**

Kopėčios ir pastoliai naudojamos pagal „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ (Žin. 2008, Nr. 10-362) keliamus reikalavimus; Kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;

1. visi pastoliai turi būti reikiamai suprojektuoti, sumontuoti, patikrinti ir prižiūrimi, kad nenuvirstų arba staiga nepasislinktų;

2. darbo platformos, pakylos ir pastolių kopėčios turi būti suprojektuotos ir sumontuotos tokio dydžio, laikomos ir naudojamos taip, kad patikimai saugotų darbuotojus nuo kritimo arba nuo krintančių daiktų;

3. pastoliai turi būti nustatyta tvarka patikrinti:

3.1. prieš pradėdant naudoti;

3.2. reguliariai naudojimo laikotarpiu;

3.3. po perstatymo, naudojimo pertraukos, po blogo oro poveikio ar nestiprių požeminių smūgių, stichinių nelaimių ar kitų aplinkybių, galėjusių padaryti įtaką pastolių tvirtumui ar stabilumui;

4. kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;

5. turi būti užtikrinta, kad kilnojamieji (perstumiamieji) pastoliai savaime nesujudėtų.

### **Reikalavimai kėlimo mechanizmams**

1. visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, turi būti:

1.1. reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį;

1.2. teisingai sumontuoti ir naudojami;

1.3. tvarkingai prižiūrimi;

1.4. tikrinami ir reguliariai bandomi bei kontroliuojami, vadovaujantis LR potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu bei kitais norminiais teisės aktais;

1.5. aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų, atestuotų) darbuotojų;

2. ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia;

3. kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.

Reikalavimai žemės darbų mašinoms ir transportavimo priemonėms bei įrenginiams:

1. žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti:

1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	25	<b>52</b>

- 1.2. techniškai tvarkingi;
- 1.3. tinkamai ir teisingai naudojami;
2. žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti;
3. būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas;
4. žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.

Įrenginiai, mašinos ir įranga:

1. įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti:
  - 1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
  - 1.2. techniškai tvarkingi;
  - 1.3. paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį;
  - 1.4. aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų;
2. slėgio įrenginiai ir prietaisai turi būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.

*Statybvietėje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086 ) nustatytus reikalavimus.*

## 11. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos

Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus ir atitikties deklaracijas arba kokybės pažymėjimus ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Visos į statybvietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios bei asbesto turinčias medžiagas. Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu. Visos į statybvietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausią statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybvietėje, mažiausią pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas.

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	26	<b>52</b>

Rangovas Statybos darbų technologijos projekte nusimato medžiagų ir konstrukcijų galimas sandėliavimo zonas, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietas, kad jos netrukdytų statybos darbams ir saugiam darbui.

Siūloma medžiagas sandėliuoti pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas. Vykdamas darbus, draudžiama medžiagas ir konstrukcijas laikinai arba pastoviai sandėliuoti laiptinėse, koridoriuose ir praėjimuose.

Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama. Prie esamų inžinerinių tinklų žemės darbai vykdomi rankiniu būdu.

Statybinės medžiagos paduodamos į darbo vietą, statybiniu keltuvu, gerve arba skrysciais per langus, sunkios statybinės medžiagos bei konstrukcijos perkeliama kranu pagalba. Gervės tvirtinimo būdai, o taip pat laikino metalinio tinklo tvirtinimo būdas konkretizuojamas rangovo statybos darbų technologijos projekte.

### **Saugos ir sveikatos priemonių statybvietėje koordinavimas**

Statytojas koordinuoja saugos darbus:

- paskirdamas koordinatorių;
- pasirūpindamas, kad koordinatorius rengtų susirinkimus;
- pasirūpindamas, kad koordinatorius statybvietėje palaikytų ryšį asmeniškai.

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- Į statybvietę draudžiama įleisti pašalinius asmenis;
- Rangovas privalo aprūpinti darbuotojus asmeninėmis apsaugos priemonėmis.
- Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus;
- Daubos, tranšėjos, angos būtų aptvertos segmentine laikina tvora su įspėjama juosta (užrašas STOP);
- Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.
- Keliamų gaminių prikabinimas bei pakėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- Gaminiai nebūtų perkeliama virš zonų už statybvietės ribų (už tvoros), o taip pat virš zonų, kur yra žmonės;
- Nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis, medžiagomis ir zonose, kur jos gali nukristi;
- Nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos, medžiagos darbo pertraukų metu;
- Pagal nustatytą darbdavio tvarką darbininkai turi būti atitinkamai instruktuoti;
- Darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai“ (Žin. 2007, Nr. 123-

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	27	<b>52</b>

5055);

- Prioritetas teikiamas kolektyvinėms saugos priemonėms saugančioms darbuotojus ir daiktus (medžiagas) nuo kritimo iš aukščio, jei to įrengti neįmanoma tai dirbantieji ant stogo darbininkai privalo būti aprūpinti apsauginiais diržais;
- Laiptinės ir praėjimai nebūtų užkrauti statybinėmis medžiagomis;
- Tiršto rūko, lijdrosos ar perkūnijos metu, o taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant pastolių būtų sustabdyti;
- Visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- Prijungti elektrinius šildymo įrenginius gali tik elektromonteriai, turintys ne žemesnę kaip pradinę elektroaugos kvalifikaciją;
- Dirbant su skiediniais, turinčiais cheminių priedų, reikia naudotis guminėmis pirštinėmis ir apsauginiais akiniais;
- Dirbant su pjaustymo įrankiais reikia naudotis pirštinėmis ir apsauginiais akiniais;
- Dirbant su suvirinimo aparatu privaloma naudoti apsauginį suvirinimo skydelį, sunkiai degančias suvirintojo švarką, kelnes ir pirštines;Suvirinimo įrenginius prijungti ir atjungti gali ne žemesnės kaip VK kvalifikacijos personalas. Atliekant suvirinimo darbus elektroaugos požūriu pavojingose vietose suvirintojas privalo papildomai naudotis dielektrinėmis pirštinėmis, kaliošais ar kilimėliais, o atliekant darbus sunkiai prieinamose ar uždarose erdmėse suvirintojas turi būti stebimas 2 asmenų.
- Dirbant su cheminėmis medžiagomis ir jų mišiniais (preparatais) (toliau – cheminės medžiagos), darbdavys privalo: - nustatyti kiekvienoje darbo vietoje esančius pavojingus cheminius veiksnius , - įvertinti jų keliamą riziką darbuotojų saugai ir sveikatai, - numatyti ir įgyvendinti tinkamas prevencines priemones, - apmokyti darbuotojus saugiai dirbti.
- Dirbant dažytojams su dažais ir glaistais, dėvėti apsauginius respiratorius (darbuotojai turi būti supažindinti su saugos duomenų lapu (SDL));
- Elektros laidai neturi būti susiraizgę ir gulėti ant žemės;
- Iki statybos pradžios būtų parengtas statybos darbų technologijos projektas;
- Statybines atliekas draudžiama mesti iš pastato. Specialiai tam turi būti STOP juosta atitverta vieta, kad nesužeistų apačioje dirbančių žmonių;
- Draudžiama dėti montavimo įrangą ant sienų ar perdangų kraštų;
- Draudžiama kelti neteisingai užkabintus gaminius;
- Aukštalipio darbai (5 m nuo žemės, perdengimo ar darbo pakloto paviršiaus ir didesniame aukštyje). Dirbti pavojingus (aukštalipio) darbus leidžiama tik darbuotojams, įgijusiems specialių žinių, turintiems praktinių įgūdžių ir atestuoties nustatyta tvarka.
- Tvarkomuoju dokumentu turi būti paskirtas kranų darbo vadovas, kuris organizuoja darbą su kėlimo įrenginiais ir supažindina darbuotojus su Projektu ir kitais dokumentais.

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	28	<b>52</b>

- Krovinius užkabinti ir atkabinti, laikydamasis darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų reikalavimų, stropavimo schemų.
- Draudžiama krovinių kėlimo priemonėmis kelti žmones.

### **Apsauginiai stogai**

- Apsauginiai stogai prie pastolių turi būti mažiausiai 1,50 m pločio, o jų išorinė pusė išsikišusi už pastolio mažiausiai 0,60 m.
- Apsauginių stogų bortinės sienelės turi būti mažiausiai 0,60 m aukščio.

### **Apsauginiai tinklai**

- Apsauginius tinklus išdėstyti betarpiškai po darbo vieta.
- Apsauginių tinklų akių plotis ne didesnis kaip 2,0 cm.

### **Evakavimo keliai ir išėjimai:**

1. evakavimo keliai ir išėjimai turi būti laisvi ir turi tiesiai vesti į saugią zoną;
2. kilus pavojui, darbuotojams turi greitai ir saugiai išeiti iš darbo patalpų ir iš visų darbo vietų;
3. evakavimo kelių ir išėjimų skaičius, išdėstymas ir matmenys parenkami atsižvelgiant į statyb vietės ir patalpų išplanavimą bei jų matmenis, taip pat didžiausią galimą darbuotojų skaičių ir atitinkamų teisės aktų reikalavimus;
4. evakavimo keliai ir išėjimai turi būti paženklinti, kaip nurodyta „Dėl Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų“ (Žin., 1999, Nr. [104-3014](#)). Ženkliukai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose;
5. evakavimo keliai ir išėjimai, judėjimo keliai bei durys, vedantys į evakavimo kelius ir išėjimus, turi būti be kliuvinių, kad bet kuriuo metu būtų galima nekliudomai jais naudotis;
6. evakavimo keliuose ir išėjimuose turi būti įrengtas avarinis apšvietimas tam atvejui, jei bendras apšvietimas sugestų.

Statyb vietės darbo vietų, patalpų ir judėjimo kelių natūralus ir dirbtinis apšvietimas:

1. darbo vietos, patalpos ir judėjimo keliai turi būti kiek galima daugiau apšviesti natūralia šviesa. Tamsiu paros metu, turi būti įrengtas reikiamas dirbtinis apšvietimas. Dirbtinis apšvietimas neturi trukdyti pastebėti ir suvokti įspėjamuosius saugos ženklus arba užrašus;
2. patalpų, darbo vietų ir judėjimo kelių apšvietimas turi būti įrengtas taip, kad nekiltų rizika dėl įrengto apšvietimo rūšies;
3. patalpose, darbo vietose ir judėjimo keliuose, kai išsijungus dirbtiniam apšvietimui darbuotojams gresia labai didelis pavojus, turi būti įrengtas reikiamas avarinis apšvietimas.

### **Judėjimo keliai – pavojaingos zonos**

1. judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apskaičiuoti, išdėstyti ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių;

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	29	<b>52</b>

2. pėsčiųjų judėjimo ir (arba) krovinių gabenimo kelių, įskaitant privažiavimo kelius krovimo darbams, matmenys turi būti nustatomi atsižvelgiant į tokių kelių potencialių naudotojų skaičių ir veiklos pobūdį. Jei judėjimo keliai skirti transporto priemonėms, turi būti numatytas pakankamai saugus atstumas arba numatyta saugos zona ar saugi įranga pėstiesiems. Keliai turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir tikrinami;

3. transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpuvarčių bei laiptinių;

4. jei statybvietyje yra pavojingų zonų, į kurias įėjimas ribotas, jose turi būti įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Kai darbuotojai turi teisę įeiti į pavojingas zonas, turi būti parengtos reikiamos priemonės jų apsaugai ir, jei reikia, išduodamos asmeninės apsauginės priemonės. Pavojingos zonos turi būti aiškiai pažymėtos.

Judėjimo laisvė darbo vietoje: darbo vietos plotas (zona) turi būti tokio dydžio, kad darbuotojai, atsižvelgiant į naudojamus įrenginius, prietaisus ir kitas darbo priemones, dirbdami galėtų pakankamai laisvai judėti.

Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.

Pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais ir/arba kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

1. prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;
2. neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis;
3. kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes.

Pavojingoms zonoms, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, priskiriamos vietos:

1. esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demonuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;
2. virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demonavimo) darbai;
3. virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais;
4. kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo organai.

Pavojingų zonų šalia statinių ribos nustatomos:

Galimas krovinių kritimo aukštis, m	Mažiausias perkeliama (krentančio) krovinių nuolėkio atstumas, m	
	krovinių, perkeliama kranu, kritimo atveju	daiktų kritimo nuo statinio atveju
<b>iki 10</b>	<b>4</b>	<b>3,5</b>
iki 20	7	5
iki 70	10	7

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	30	<b>52</b>

Įtampa, kV	Atstumai, apribojantys pavojingą zoną nuo neaptvertų neizoliuotų elektros įrenginių dalių arba nuo vertikalios plokštumos, kurią sudaro elektros oro linijos artimiausio laido, turinčio įtampą, projekcija į žemę, m
iki 1	1,5
nuo 1 iki 20	2,0

### **Nelaimingi atsitikimai darbe**

Nelaimingi atsitikimai statybvietėje tiriami bei pranešama apie juos pagal Nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatuose nustatytą tvarką (LRV 2014-09-03 Nr.913).

Kai avarija įvyksta statinį statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant, statybos rangovas, o kai įvyksta naudojamo statinio avarija – statinio naudotojas ir (arba) statinio techninis prižiūrėtojas privalo nedelsdamas:

- 1) organizuoti ir suteikti pagalbą nukentėjusiems asmenims;
- 2) imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- 3) pranešti apie avariją teisėsaugos institucijai, jei yra nukentėjusių žmonių; atitinkamos apylinkės prokuratūrai; Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui; nukentėjusiojo šeimai ar jo atstovu;
- 4) užtikrinti statinio avarijos vietos apsaugą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- 5) pranešti apie avariją Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos, viešojo administravimo subjektui, atliekančiam statinio naudojimo priežiūrą; jei avarija įvyko statybos metu, – taip pat statytojui (užsakovui), statinio statybos techninės priežiūros vykdytojui ir statinio projektuotojui. Jeigu avarija įvyksta kultūros paveldo statinyje, kultūros paveldo objekto teritorijoje, apie avariją taip pat turi būti pranešta už nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą atsakingai institucijai, o jeigu įvyksta avarija, dėl kurios buvo (gali būti) užteršta aplinka, – už aplinkos apsaugą atsakingai institucijai;
- 6) jei statinio avarija įvyko dėl energetikos ar potencialiai pavojingų įrenginių avarijos arba jei dėl statinio avarijos buvo pažeisti šie įrenginiai, taip pat apie tai pranešti atitinkamoms valstybinės priežiūros bei kontrolės institucijoms, o branduolinės energetikos objektų avarijos atveju – taip pat Valstybinei atominės energetikos saugos inspekcijai;
- 7) aprašyti statinio būklę po avarijos, statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas.

3. Avarijos tyrimo ir likvidavimo tvarką nustato Vyriausybės įgaliota institucija (avarijos, susijusios su įrenginiais, – valstybinės priežiūros institucijos pagal kompetenciją) pagal pramoninių avarijų prevencijos, likvidavimo ir tyrimo nuostatus (2008 m. Nr. 913).

- Įvykus avarijai suteikti pirmąją medicinos pagalbą.
- Įvykus avarijai iškviešti pagalbą.

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	31	<b>52</b>

<b>Sunkūs ir mirtini nelaimingi atsitikimai</b>	<b>Lengvi nelaimingi atsitikimai</b>
<p><b>Kviesti pagalbą -112 ir informuoti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Atsitikimo vietą – adresas.</li> <li>- Kas nutiko – jei yra ypatingos sąlygos.</li> <li>- Nukentėjusių skaičius.</li> <li>- Iš kur skambinama – tel. Nr.</li> <li>- Susitarti susitikimo vietą kur pasitikssite pagalbą.</li> <li>- Pasirūpinti, kad kas nors pasitiktų susitikimo vietoje.</li> <li>- Nepamiršti, kad pokalbį baigia avarinės pagalbos tarnyba.</li> </ul>	<p><b>Kviesti pagalbą:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Jei reikia, iškviesti transportą nukentėjusiems.</li> <li>- Jei reikia, skambinti 112.</li> </ul>

- Reikalui esant saugos ir sveikatos koordinatorius susisiekia, su teritoriniu Darbo inspekcijos padaliniu.

### **Priešgaisrinė sauga statybvietėje ir atliekant atskirus darbus.**

Rangovas privalo užtikrinti gaisrinę saugą statybvietėje pagal (Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788;2001, 2017.01 TAR 2016-07-13)) ir „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ (Žin. 2008, Nr. 10-362) keliamus reikalavimus:

1. atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, privalo būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, privalo būti įrengti gaisrinės signalizacijos įrenginiai;

2. gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai privalo būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami.

Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai apmokant darbuotojus;

3. pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti.

Statybvietėje prie buitinių patalpų, kur vyksta statybos darbai, gerai prieinamose vietose būtina įrengti priešgaisrinius postus (skydai su gesintuvais ir kitu priešgaisriniumi inventoriumi).

Skyduose turi būti laikomi: 2 gesintuvai, 2 kibirai, smėlio dėžė ir kastuvai, nedegus audeklas, 2 laužtuvai, 2 kirviai. Skydai ir stendai turi būti įrengti lengvai prieinamose ir gerai matomose vietose, netoli nuo išėjimų iš patalpų. 5000 m<sup>2</sup> teritorijoje turi būti įrengtas vienas skydas. Prie skydo ar stendo turi būti įrengta smėlio dėžė. Jei teritorijoje yra medinių ar karkasinių pastatų, skyduose turi būti po du kobinius.

Pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti nustatyta tvarka paženklintos. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose. Priešgaisrinei saugai reikalingų pravažiavimų minimalūs parametrai skype.

Privalo būti laisvas privažiavimas visą parą prie pastato spec. tarnyboms o taip pat paliktas reikiamas apsisukimo spindulys. Teritorijoje turi būti nustatytos medžiagų laikymo vietos, jos turi būti specialiai

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	32	<b>52</b>

ženklinamos. Medžiagas ir žaliavas *privaloma* laikyti grupėmis pagal joms gesinti naudojamas priemones (vanduo, putos ir t. t), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Teritorijoje turi būti išdėstomos pirminės gaisro gesinimo priemonės. Darbų atlikimo vietoje degių medžiagų kiekis neturi būti didesnis, negu reikia vienai darbo pamainai. Gretimų sklypų (statinių) priešgaisrinė sauga statybos metu. Laikytis visų privalomų priešgaisrinių reikalavimų dėl sklypo užstatymo ir saugaus atstumo tarp pastatų. Lengvai užsiliepsnojančios statybinės medžiagos negali būti sandėliuojamos arti pastato, prie jų turi būti įrengtas priešgaisrinis punktas su reikiamu inventoriumi. Prieigose prie šių vietų turi būti atitinkami įspėjamieji užrašai arba ženklai. Statomose pastatuose draudžiama įrengti laikinus lengvai užsiliepsnojančių, degių skysčių ir dujų balionų sandėlius. Medžiagas ir žaliavas privaloma laikyti grupėmis pagal joms gesinti naudojamas priemones (vanduo, putos ir t.t.), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Privalo būti nustatytos rūkymo vietos. Ruberoido sandėliavimo patalpa nuo statomų pastatų turi būti ne arčiau kaip 24 m; Stogdengio darbo vietoje privalo būti ne mažiau kaip du avariniai išėjimai (laiptinės, kopėčios ir t. t.) ir gaisro gesinimo komplektas.

### **Įmonės pirmosios pagalbos rinkinio aprašymas**

1. Įmonėje (įstaigoje, organizacijoje, institucijoje, toliau – įmonė), kurioje nėra darbo medicinos punkto ar sveikatos tarnybos, turi būti pirmosios pagalbos rinkinys.
2. Pirmosios pagalbos rinkinį sudaro (pagal LR sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymą Nr. V-450):

<b>Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas</b>	<b>Kiekis</b>	<b>Paskirtis</b>
1. Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm	2 vnt.	Tvarsčiui pritvirtinti
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm	8 vnt.	
3. Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m	1 vnt.	
4. Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm	10 vnt.	
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis*	1 vnt.	Pažeistai viršutinei galūnei parišti
6. Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m	3 vnt.	
7. Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m	3 vnt.	
8. Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.	
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*	20 vnt.	
10. Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm	2 vnt.	
11. Sterilus akių tvarstis*	2 vnt.	
12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm	1 vnt.	
13. Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm	1 vnt.	
14. Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm	6 vnt.	
15. Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1 vnt.	

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	33	<b>52</b>

16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m	1 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti  Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm	3 vnt.	
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*	4 vnt.	
19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1 vnt.	
20. Rinkinio aprašas*	1 vnt.	

Pagal (LR sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymą Nr. V-450) Pirmosios pagalbos rinkinių kiekį (priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus, darbo pobūdžio) nustato įmonės vadovas. Rinkiniuose turi būti ne mažiau, nei nurodyta sąraše, medicinos pagalbos priemonių, stambių statybos įmonių ar organizacijų pirmosios pagalbos rinkinių medicinos pagalbos priemonių turi būti dvigubai daugiau, negu nurodyta sąraše, o kai kurių (pvz., Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo vienkartinį 25 ml ar 200 ml pakuočių bei žaizdų tvarstį) – atsižvelgiant į poreikį.

Įmonės privalo turėti pirmosios pagalbos rinkinius, kurių kiekį, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato vadovas.

3. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Mokymai organizuojami teisės aktų nustatyta tvarka ir registruojami tam skirtame žurnale.

4. Pirmajai pagalbai teikti įmonėje turi būti numatytos patalpos.

5. Įmonės pirmosios pagalbos rinkinys turi būti paženklintas teisės aktų nustatyta tvarka, gerai matomoje vietoje, lengvai pasiekiamas.

6. Įmonės vadovas turi paskirti už rinkinio priežiūrą ir jo papildymą atsakingą asmenį.

7. Rinkinys turi būti nuolat atnaujinamas ir papildomas.

8. Rinkinyje gali būti tik Lietuvos Respublikoje aprobuotų medicinos pagalbos priemonių.

9. Pasibaigusio tinkamumo vartoti laiko ir netinkamos kokybės medicinos pagalbos priemonės laikyti rinkinyje draudžiama.

## 12. Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Statybos metu mažinant oro taršą privaloma laikytis:

- vengti atviros ugnies kaitinant bitumą, vandenį;
- naudoti mažiau toksinių medžiagų;
- valyti ir laistyti privažiuojamo kelius, aikšteles;
- mašinų varikliai privalo būti sureguliuoti taip, kad išmetamųjų dujų kiekis neviršytų leidžiamųjų

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	34	<b>52</b>

normų;

- nedirbančios mašinos būtų su išjungtais varikliais.

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai.

Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį.

Atliekant statybos darbus Rangovas privalo garantuoti, kad nebūtų užterštas gruntinis vanduo (į gruntą nepatektų tepalų, degalų, betono ar skiedinio likučiais bei rišamosios medžiagos ir t. t.).

Statybos mechanizmų keliamas triukšmas ir vibracija darbo metu neturi viršyti norminių reikalavimų. Darbai turi būti vykdomi griežtai nepažeidžiant leidžiamo garso slėgio lygio (dBA) normų. Darbai turi būti vykdomi tik darbo dienų darbo valandomis, kad darbų metu skleidžiamas triukšmas netrikdytų šalia esančių pastatų gyventojų poilsio metu.

Remiantis HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje” (Žin., 2011, Nr. 75-3638) 1 lentelė „Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje”:

Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis ( $L_{AeqT}$ ), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis ( $L_{AFmax}$ ), dBA
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	6–18	65	70
	18–22	60	65
	22–6	55	60
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	6–18	55	60
	18–22	50	55
	22–6	45	50

### **Atstatomų dangų konstrukcija ir atstatomų ruožų ribos**

Išardyta danga atstatoma vadovaujantis šiomis taisyklėmis:

Šaligatvių danga atstatoma išardytame plote, o tais atvejais, kai nuo išardytos šaligatvio dalies iki jo krašto lieka ne daugiau kaip 0,5 m pločio juosta, danga atstatoma iki pat šaligatvio krašto, o jo pagrindas atstatomas tik išardytame plote; Sugadintas apželdintas plotas iš naujo apsėjamas.

**Aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir kita apsauga (sauga), trečiųjų asmenų interesų apsauga**

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	35	<b>52</b>

Pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 36.12 p. statinio statybos vadovas privalo „užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos sąlygas statybvietėje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos apsaugą, šalia statybvietės gyvenančių, dirbančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų“, nurodytų statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

Statybos darbai nesukels pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Vykdamas statybos darbus turi būti užtikrinamas privažiavimas bei priėjimas prie visų greta esančių ir funkcionuojančių pastatų bet kurio paros metu.

Atliekant statinio statybinius tyrimus, rengiant statinio projektą, statant statinį, jį naudojant ir prižiūrint, be šio įstatymo, privaloma vadovautis kitais Lietuvos Respublikos įstatymais, teisės aktais ir nustatyta tvarka patvirtintais normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, reglamentuojančiais:

- 1) aplinkos apsaugą ir planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimą;
- 2) saugomų teritorijų, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugą;
- 3) civilinę saugą;
- 4) sveikatos apsaugą ir visuomenės sveikatos priežiūrą;
- 5) darbuotojų saugą ir sveikatą, visuomenės sveikatos saugą;
- 6) energetikos objektų, įrenginių techninę saugą;
- 7) potencialiai pavojingų įrenginių priežiūrą;
- 8) statinio priežiūrą;
- 9) asmenų socialinę apsaugą.

Statinys turi būti taip statomas ir pastatytas, o jo sklypas taip tvarkomas, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, būtų išsaugotos arba pakeistos pagal statybos techninių ir specialių reikalavimų normatyvinių dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) esamų statinių būklės ir naudojimo išsaugojimas;
  - 2) galimybė patekti į valstybės ir visuomenės tvarkomus viešuosius kelius;
  - 3) galimybė naudotis vandentiekio, kanalizacija, elektros ir šilumos energija, dujomis bei ryšio ir kitomis inžinerinėmis priemonėmis;
  - 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, natūralus norminis apšvietimas;
  - 5) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingo spinduliavimo;
  - 6) apsauga nuo oro, vandens ar dirvožemio teršimo;
  - 7) hidrotechnikos ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų užtvindyta teritorija.
5. Jei pažeidžiami trečiųjų asmenų turtiniai interesai, šiems asmenims turi būti atlyginama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	36	<b>52</b>

**Trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Statybos darbų nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygu;**

13. Statinių statybos darbų eiliškumo grafikas, statybos skirstymas etapais, darbų sezoniškumo įtaka, pamainų skaičius, hidraulinių ar kt. bandymų trukmė, būtinos technologinės pertraukos, statybos ribojimas ar dalinis konservavimas

Darbų trukmė nustatyta, atsižvelgiant į suspaustas darbų vykdymo sąlygas. Priimta darbų trukmė 12 mėn. Užsakovo ir rangovo susitarimu statybos trukmė gali būti ir kitokia.

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Statybos darbų trukmė					
		1 mėn.	3 mėn.	5 mėn.	7 mėn.	9 mėn.	12 mėn.
1.	Paruošiamieji darbai	—					
2.	Pagrindiniai darbai	_____					
3.	Baigiamieji darbai	_____					

***Kadangi nėra aiškus būsimo Rangovo pajėgumai t.y. koks darbininkų skaičius (bei užsakovo su Rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai) todėl pateikiamos preliminarus grafikas.***

Iki statybos darbų pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija, gautas statybos leidimas ir techninio prižiūrėtojo spaudu bei parašu patvirtinti brėžiniai ir techninės specifikacijos. Prieš darbų pradžią turi būti parengtas statybos darbų technologijos projektas.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- Statybos darbų technologijos projektą (t.y. konstrukcijų montavimas/demontavimas, žemės darbai ir t.t.), parengia statinio statybos rangovas (subrangovas). Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio darbo projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.
- Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, kai statinį statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius;
- Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią, jei:
  1. statybvietėje vykdomi darbai (keliantys darbuotojams užgriuvimo arba kritimo pavojų, surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas);

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	37	<b>52</b>

2. rangovo įmonėje, pagal sutartį su statytoju (užsakovu) arba statinio statybos valdytoju vykdančioje statybos darbus, per paskutinius trejus metus įvyko sunkus ar mirtinas nelaimingas atsitikimas darbe ar darbuotojui buvo pripažinta profesinė liga;
- Įrengti laikinas buitines patalpas (atskirai statybos vadovui ir kitiems darbuotojams) netoli remontuojamo pastato;
- Aptverti statybvietę laikina tvora min. 1,6 m (2,0 m aukščio su min 1,0 m apsauginiu stogeliu ten kur bus žmonių judėjimas); tvora įrengiama nekasant grunto. Visi įėjimai į statybvietę uždaromi, kad pašaliniai asmenys nepatektų į ją.
- Įrengti prie statybos sklypo (statybvietės) stendą su informacija apie remontuojamą statinį;
- Įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, statybos eigoje juos pildyti, saugoti ir perduoti statytojui (užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, rangovas turi juos atkurti savo lėšomis);
- Prie įvažiavimo į statybvietės teritoriją įrengiami apsaugos ir automobilių ratų plovimo punktai;
- Vykdam darbus statinio viduje aptverti darbo zonas ir iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus (būtina dėvėti apsauginį šalną, būtina mūvėti apsaugines pirštines, rūkyti draudžiama, pašaliniams įeiti draudžiama ir t.t.);
- Darbo patalpos, darbo vietos ir įmonės teritorija, kur galima rizika darbuotojų saugai, privalo būti pažymėtos darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytais ženklais.
- Turi būti įrengti saugūs bei pažymėti vaikščiojimo takai, kurie negali vesti per pavojingas zonas, ties įėjimais įrengiami apsauginiai stogeliai apsaugai nuo krentančių medžiagų ar kitų daiktų.
- Paskyra - leidimas išduodama pavojingų darbų atlikimui.
- Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.
- Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.
- Statybvietės įrengimo, priežiūros ir demontavimo išlaidas dengia Rangovas.

Projektuojamų sklype statinių sąrašas ir skirstymas į statybos etapus: į etapus neskirstomas.

Numatomas pamainų skaičius: 1, esant poreikiui pamainų skaičius gali būti didinamas.

### **Statybos darbus siūloma vykdyti tokia seka:**

1. Esamų inžinerinių tinklų atjungimą reikia suderinti su reikiamomis institucijomis ir užsakovu. Prieš darbų pradžia privaloma supažindinti darbuotojus su darbų technologiniu projektu ir instrukuoti darbų saugos klausimais. **Pašaliniams asmenims patekimas į remontuojamas patalpas griežtai draudžiamas, visi patekimai uždaromi ir užsandarinami, apsaugai nuo dulkių**

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	38	<b>52</b>

**sklidimo.** Atlaisvinamos remontuojamos patalpos, atliekamas perplanavimas. Pastate vykdomi sienų ir grindų ardymo darbai, stiprinami angokraščiai. Įrengiamos projektuojamos pertvaros ir sienos, įrengiamos laikančios ir nelaikančios sėamos Atliekamas įtrūkimų ir kitų pažeidimų sutvarkymas. Inžinerinių sistemų atjungimą rangovinė organizacija privalo susiderinti su Užsakovu. Darbai atliekami atskirais aukštais ir atskiromis patalpomis, taip nuosekliai per visas patalpas. Modernizuojama vandentiekio – nuotekų, šildymo, silpnos srovės ir elektros inžinerinės sistemos. Darbai atliekami atskiromis patalpomis ir taip nuosekliai per visas patalpas. Po inžinerinių tinklų modernizavimo įrengiama apdaila, taip pat atliekama kitose patalpose numatytas remontas. Statybinės atliekos išnešamos ir pakraunamos į autotransportą, jas laistyti vandeniu, tikslu sumažinti dulkių skleidimą. Atliekos rūšiuojamos ir išvežamos į tam skirtus atliekų sąvartynus. Inžinerinių sistemų demontavimas ir įrengimas galimas tik atlikus technologinį projektą. Demontuojami numatyti langai ir lauko durys (demontuotus langus atsargiai nuleidžiami žemyn arba atliekų vamzdžiu, prieš tai išėmus stiklą, kuris nuvestas į atliekų konteinerį) ir įrengiami nauji langai ir lauko durys. Įrengiami įėjimo stogeliai. **Langų keitimas vykdomas tik tiek kiek tą pačią dieną numatyta jų pakeisti. Esant poreikiui įrengiami aptvarai, kad nepatektų į pavojingą zoną, taip pat pakabinami informaciniai pranešimai apie pavojingas zonas. Statybos metu (apsaugai nuo griūties) privalo būti išramstytos konstrukcijos iki tol kol bus suformuotas laikantysis karkasas, išramstymo sprendinius detalizuoti statybos darbų technologiniame projekte. Esant poreikiui rangovas patikslina evakuacinius planus ir supažindina personalą. Įėjimo zonos tvarkomos per du kartus t.y. sutvarkant vieną pusę tvarkoma kita pusė, taip paliekant pusę laisvo praėjimo, darbo zona atitverima laikiniais segmentiniais užtvėrimais. Konkrečius sprendinius privaloma pateikti statybos darbų technologiniame projekte.**

Iki projektinės altitudės pilamas smėlio ir žvyro mišinys, kuris sluoksniais tankinamas iki reikiamo sutankinimo rodiklio. Dulkančios statybinės atliekos laistomos vandeniu. Paviršiniam vandeniui pašalinti formuojami grioveliai. Geodezinis nužymėjimas pradedamas nuo artimiausio geodezinio taško, kurį nurodo tą teritoriją aptarnaujančios geodezinės tarnybos įgaliotas darbuotojas. Statinius ir jų ašis, dalyvaujant statybos vadovui, nužymi bendrovės geodezininkas ir užfiksuojama statybos darbų žurnale, surašomas aktas. Nužymimos statinio ašys, atvežama ir sumontuojama ir paruošiama gręžimo mašina, vibratoriai, betono siurbliai ir kt. reikiama įranga bei medžiagos. Injektuojama grunto numatyta zona. Įrengiami poliniai pamatai. Įrengiami klojiniai rostverkui, montuojamas armatūros karkasas ir užbetonuojama (negalima betono pilti iš didelio aukščio, kad betonas nesusisluoksniuotų). Pasiekus projektiniam betono stiprumui klojiniai nuimami. Nuimant klojinius nuo laikančiųjų gelžbetoninių konstrukcijų, reikia laboratoriškai patikrinti betono stiprumą, įsitikinti, ar nėra plyšių ir kitų defektų betone, jį apžiūrėti stuksenant plaktuku. Šalia pastato įrengiamas pandusas. Pandusas įrengiamas ant gelžbetoninių pamatų plokščių. Pamatų plokštės įrengiamos ant paruošiamojo ir skaldos sluoksnių. Ant visų panduso įrengiami turėklai. Įrengiami

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	39	<b>52</b>

stoginės pamatai. Sumontuojamas stoginės lengvų konstrukcijų karkasas, uždengiama stogo danga ir įrengiamos grindys.

Atliekos rūšiuojamos ir išvežamos į tam skirtus atliekų sąvartynus.

2. Aplinkos sutvarkymas. Surenkami nuo statyb vietės medžiagų likučiai, kitos atliekos tvarkomos kaip nurodyta projekte, o jei nurodymų nėra, tvarkoma suderinus su užsakovu. Aplinkos tvarkymo darbus galima pradėti, kai yra nužymėti įvažiavimai, takai, žalieji plotai ir išvežamos statybinės atliekos ir t. t. Atliekamas vertikalinis planiravimas. Smėlis bei kitas pagrindo sluoksnis paskirstomas ant paruošto pagrindo mini buldozeriu. Smėlio bei pagrindo sluoksniai tankinami. Toliau įrengiami numatytos konstrukcijos sluoksniai ir statomi bordiūrai ant betono pagrindo. Taip pat įrengiama veja bei numatyta danga. Dirbantys gatvės zonoje darbininkai privalo vilkėti oranžines/šviesą atspindinčias liemenes. Laikinus kelio ženklus įrengti pagal galiojančias kelių eismo taisykles (toliau KET) bei susiderinti su interesuotomis institucijomis. Baigus visus darbus sutvarkomas sklypas (išardomas laikinas apsauginis tinklas, išvežamos statybinės atliekos ir t. t.) sugadintos dangos atstatomos pagal buvusią padėtį.

#### **Darbų sezoniškumas:**

1. Darbai šiltuoju metų laiku.

Galimi visi numatytieji statybos darbai.

2. Darbai šaltuoju metų laiku.

Padidėjusi rizika pasitemti, peršalti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Galimai visi vidaus darbai, saugotis apsnigtų konstrukcijų (prieš darbų atlikimą privaloma sniegą valyti kiekvieną dieną).

Žiemos laikotarpiu draudžiama modernizuoti šildymo sistemą, šilumos punktą, lauke atlikinėti šlapius technologinius procesus (jei nenaudojami priedai nuo užšalimo), keisti langus ir lauko duris.

#### **Betono darbų vykdymas žiemos metu**

Čia išdėstytų reikalavimų turi būti laikomasi, kai vidutinė paros temperatūra yra žemesnė kaip 5° C ir minimali paros temperatūra žemesnė kaip 0° C. Betono mišinio ruošimas vykdomas šildomuose betono mazguose, naudojant pašildytą vandenį, atitirpintus ir pašildytus užpildus. Leidžiama naudoti nešildytus užpildus, kuriuose nėra prišalusio ledo, sniego, bet tuomet betono maišymas turi būti 25 % ilgiau nei vasarą. Pervežant turi būti numatytos priemonės, palaikančios pastovią betono mišinio temperatūrą. Pagrindas, ant kurio bus dedamas betono mišinys, turi būti apsaugotas nuo užšalimo. Betono jungimosi su surenkamomis konstrukcijomis siūlių vietose reikia išvalyti sniegą ir ledą. Kai oro temperatūra žemiau nei – 10°C, betonuojant armuotas konstrukcijas, kurių armatūros diametras yra daugiau kaip 24 mm, metalą reikia pašildyti iki pliusinės temperatūros. Baigiant betonuoti konstrukcijas reikia jas apšiltinti apdengiant

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	40	<b>52</b>

termoizoliacinėmis medžiagomis ar kitais būdais. Pagreitinti betono kietėjimui, betono mišinio gamybai naudojami cheminiai priedai. Taip pat gali būti naudojamas sukлото betono pašildymas.

### **Betonavimo darbų vykdymas kai temperatūra virš +25°C**

Vykdamas betono darbus, kai oro temperatūra daugiau kaip 25° C ir santykinė oro drėgmė mažiau kaip 50 % turi būti naudojamas greitai kietėjantis portlandcementas, kurių markė turi būti 1,5 karto didesnė negu projektinė betono markė. Šviežiai sudėtą betoną reikia pradėti tikrinti iš karto po sudėjimo. Šviežiai sudėtam mišiniui pradiniam etape neturi trūkti vandens. Betono paviršiaus drėgnumas palaikomas purškiant vandenį. Kietėjantį betoną reikia apsaugoti nuo tiesioginių saulės spindulių uždengus jį šilumą izoliuojančiomis medžiagomis.

### **Hidraulinių ar kt. bandymų trukmė**

Hidraulinių ar kt. bandymų trukmė yra užsakovo ir rangovo rangos darbų sutarties, technologinio projekto, ar konkursinės medžiagos sudėtinė dalis.

Nuotekų trasos ir šulinių išbandymas vykdomas nuo šulinio iki šulinio. Tarp šulinių nuo magistralės atsišakančios trumpos drenos išbandomos vienu metu drauge su magistraliniu kolektoriumi. Ilgos atšakos išbandomos atskirai. Visi kolektorių vamzdžiai gerai išvalomi ir išbandomi. Rangovas nustatyta tvarka praneša apie savo ketinimą vykdyti vamzdžių išbandymus. Net, jeigu išbandymas atliktas sėkmingai, pastebėjus tekant vandenį iš bet kokio vamzdžio ar sujungimo, vamzdis pakeičiamas, o sujungimas sujungiamas iš naujo, nustatyta tvarka, išbandymas kartojamas, kol tekėjimas sustabdomas.

Savitakinių nuotekų vamzdyno išbandymas prasideda nuo žemutinių nuotekyno galų ir reikiamos prijungtosios atšakos užkemšamos tinkamais vandeniui nelaidžiais kamščiais ir vamzdžių sistema užpildoma vandeniu. Susigerti leidžiama vieną valandą. Išmatuojamas vandens nuostolis per 30 minučių: iš matavimo indo kas 10 min. įpilama vandens, pasižymint, kiek vandens reikia įpilti, kad statvamzdyje atsistatytų pradinis vandens lygis. Vidutinis įpilamo vandens kiekis negali viršyti norminiuose dokumentuose nurodytų reikšmių.

Slėginių vamzdynų hidrostatinis bandymas atliekamas vadovaujantis STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ ir standartu LST EN 805:2004 Vandentieka. Lauko sistemos ir jų dalys. Reikalavimai. Slėginių vamzdynų naudojimo taisyklėmis Nr.4-366

Sumontuotų vamzdynų bandymas vykdomas dviem etapais:

pirmas - išankstinis bandymas stiprumui ir hermetiškumui.

antras - galutinis bandymas stiprumui ir hermetiškumui.

Prieš atliekant bandymą slėgiu, reikia laikytis šių reikalavimų: 1) galinės aklės sumontuotos ant visų bandomos sistemos galų; 2) visos galinės aklės turi būti inkaruojamos; 3) bandymo vietoje turi būti pasiruošta vandens nutekėjimui. 4) sistema turi būti pripildyta vandens bent 24 val. prieš pradėdant bandymą

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	41	<b>52</b>

slėgiu. Įsitikinti, kad iš visos sistemos išleistas oras; 5) per pirmas 6 valandas slėgis sistemoje turi atitikti  $1,3 \times$  nominalaus slėgio. Ši bandymo dalis turi būti patvirtinta būtiniais dokumentais;

Atliekant bandymą slėgiu: 1) matuojamas faktinis slėgis, jei reikia, sistemos vanduo papildomas; 2) sistema veikiama slėgio, atitinkančio  $1,3 \times$  nominalaus slėgio. 3) šis slėgis išlaikomas 2 valandas, sistemos vandenį galima papildyti; 4) per kitas 60 minučių sistemos vandens papildyti negalima; 5) po 60 minučių matuojamas slėgis ir prileidžiama vandens, kol slėgis vėl pasiekia  $1,3 \times$  nominalaus slėgio (bandymo slėgis)  $P_b=80$  m.v.st; 6) slėgio kritimas ir papildomo vandens kiekis neturi viršyti toliau nurodytų ribų:

slėgio kritimas nuo pradinio slėgio = 2%;

vandens kiekis  $l/m = 0,02 d_i - 0,001 + AV$

$d_i$  = vidinis skersmuo, m. Atlikus bandymą slėgiu, galinės aklės išmontuojamos.

### **Reikalavimai statybos produktams ir darbams**

Darbų pradžią rangovas suderina su užsakovu;

Nuo darbų pradžios Rangovas privalo pildyti darbų žurnalą. Žurnale turi matytis darbų kokybė ir eiga, o taip pat visi duomenys ir aplinkybės (darbų pradžia ir pabaiga, medžiagų pristatymo laikas, medžiagų pristatymo vėlavimo laikas, sugedusios technikos pašalinimas, Užsakovo pageidavimai bei pretenzijos ir visa kita kas gali įtakoti statybos vėlavimą priduoti statinį).

Statybos darbų technologijos projekte turi būti nurodomas inventorinių pastolių tipas, keliamoji galia ir gamintojas. Pastolių tvirtinimo prie statinio būdai ir schemos;

Pastolių montavimą ir išmontavimą turi atlikti specialiai apmokyti darbininkai, turintys teisę šiems darbams atlikti. Surenkami inventoriniai pastoliai turi būti išbandyti ir turėti atitikimo sertifikatus. Pastoliai turi būti surenkami pagal projektinę schemą ir patikimai pritvirtinti prie pastato laikančių konstrukcijų. Prieš pradėdant montuoti pastolius, reikia įsitikinti, kad gruntas ir pagrindas, ant kurio surenkami pastoliai, yra tvirtas ir patikimas. Ant minkšto ir kietą tik supilto grunto pastoliai turi būti montuojami naudojant papildomą atraminę plokštę. *Draudžiama atrėmimui naudotini plytas ir blokelius.*

Pritvirtinimas turi atlaikyti tempimo ir spaudimo jėgas, kurios veiks naudojantis pastoliais. Tvirtinimo kronšteinais neturi išsikišti į judėjimo zoną. Pastoliai statomi tokia eilės tvarka ir tokiu būdu, kad juos statantis darbuotojas būtų saugus. PVZ, karkasinius pastolius reikia pradėti statyti nuo užlipimo ant pastolių vietos. Pastolių paklotą reikia dėti taip, kad jis nekristų. Galima naudoti papildomą gembinę darbo aikštelę ir kitas apsaugos priemones, kad nekiltų kritimo pavojus.

Aptvarai statomi, kai galima nukristi iš daugiau nei 1,3 m aukščio ant apačioje esančio pagrindo.

Kiekvieną dieną prieš atliekant darbus, atsakingas darbuotojas turi apžiūrėti ir patikrinti jų tvirtinimų vietas, atrėmimus ir pastolių būklę. Pastolių dalis su trūkumais reikia nedelsiant šalinti. Eksploatacijos metu pastoliai turi būti švarūs, nuvalyti nuo sniego ir ledo. Kopėčių angos turi būti atitvertos ir uždengtos varstomais dangčiais. Naudojamas kopėčias reikia saugiai statyti ir patikimai pritvirtinti  $60 - 70^\circ$  kampų. Išoriniai aptvarai turi būti tokio stiprumo, kad apsaugotu nuo kritimo.

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	42	<b>52</b>

Nuomojantis pastolius būtina reikalauti gamintojo instrukcijos lietuvių kalba, kur būtų aprašyta, kaip saugiai ir sveikatai nepavojingu būdu pastolius statyti, naudoti, keisti, ardyti, remontuoti ir gabenti. Naudojimo instrukcijoje turi būti aprašyta pastolių paskirtis ir planuojamas naudojimo būdas. Be to, joje turi būti aprašytas nenaudotinas, bet ir galimas naudojimas ir pritaikymas.

Pastolių naudinga apkrova neturi viršyti leistinos. Darbininkai dirbantis ant pastolių turi būti aprūpinti apsauginiais diržais. Diržų prikabinimas prie nejudamų konstrukcijų turi būti patikimas. Diržų stropų prikabinimas prie konstrukcijų vietų, diržų tipai ir saugūs stropų ilgiai turi būti nurodyti statybos darbų technologijos projekte (kortelėse).

Neleidžiama kasti šlapio smėlio arba piltinio grunto nesutvirtinus iškasos sienelių. Statinio statybos vadovas privalo nuolat kontroliuoti darbus kasant labai drėgną ir šlapią gruntą.

Kasant komunikacijų tranšėjas per apželdintas teritorijas reikia kiek galima sumažinti kasamos teritorijos plotį. Iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės privalo būti laikomos saugiu atstumu nuo iškasų. Kai reikia, privalo būti pastatyti tinkami aptvarai. Iš iškasų gruntas išmetamas ir sandėliuojamas ne arčiau kaip 0,5 m nuo jų krašto.

Visas iškastas gruntas tvarkingai supilamas išilgai iškasų kraštų, su sąlyga, kad ji netrukdyt eismui, priėjimui prie pastatų ir pan. Jei tai trukdo, tai gruntas išvežamas į laikiną sąvartą, o vėliau atvežamas užpylimui. Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos projekte.

Kai statybos darbų technologijos projekte nėra nurodyt atstumų, rekomenduojamas minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos ar transporto priemonės.

Dirbant iškasose, šuliniuose privalo būti imtasi reikiamų saugos priemonių, kurios užtikrintų: ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą; pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų; pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai; leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui, taip pat prasiskverbus vandeniui ar kitoms medžiagoms;

Prieš pradėdant žemės darbus, privalo būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ir kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus;

Iškasos privalo būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti;

Esami veikiantys vidaus ir lauko inžineriniai tinklai statybos metu neturi būti pažeisti.

Esant reikalui nustatyti elektros tinklo trasai iki žemės darbų pradžios iškviešti skirstomųjų tinklų bendrovės atstovą. Kasinėjimo darbus elektros tinklų apsauginėje zonoje galima vykdyti tik gavus tinklų savininkų leidimą žemės kasimo darbams.

Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, teisiniais aktais bei projektu.

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	43	<b>52</b>

Jei kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Statinio statybos rangovas ar statytojas (užsakovas) išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, statinio statybos rangovas apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

### **Statinio konservavimas**

Statinio konservavimo darbai atliekami (jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių Statybos sustabdymo trukmė). Statinio konservavimo darbai turi būti atlikti per 30 kalendorinių dienų nuo Statybos sustabdymo, išskyrus atvejus, kai statinio konservavimo darbams pirkti, taikant viešųjų pirkimų įstatymą, konservavimo projekte numatytas ilgesnis šių darbų atlikimo terminas. Statytojas atlieka statinio konservavimo darbų techninę priežiūrą vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228). Statytojas atsako už užkonservuoto statinio priežiūrą iki jo Statybos atnaujinimo. Statytojas, neužtikrinęs statinio konservavimo darbų atlikimo Aprašo nustatyta tvarka, atsako už nelaimingus atsitikimus statybvietėje, aplinkos taršą iš statybvietės, taip pat už avarijas ir statinio konstrukcijų deformacijas sustabdžius statybą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

### **Statybvietėje naudojami laikini ženklai**

#### **Draudžiamieji:**



Rūkyti draudžiama



Pašaliniais įeiti draudžiama

#### **Įspėjamieji:**



Įspėjimas apie kliūtį



Įspėjimas apie pakeltą krovinį



Įspėjimas apie įmonės vidaus transporto priemonės

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	44	<b>52</b>



Īspējamas apie pavoju nukristi

**Īpareigojantys:**



Būtina dėvėti apsauginį šalną



Būtina mūvēti apsaugines pirštines



Būtina naudoti apsauginį veido skydelį



Būtina prisiegti apsauginį pririšimą



Pēstiesiems eiti tik šiuo taku



Būtina naudoti klausos apsaugines priemones

**Informaciniai:**



Pirmoji pagalba



Rūkymo vieta



Susirinkimo vieta

**Priešgaisrinės saugos:**



Gaisro gesinimo įrangos rinkinys



Gesintuvas

14. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka (reikalavimai statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėčiai ir kvalifikacijai, statinio statybos techninės priežiūros periodiškumas ir darbo apimtis

Visų statinių, kuriems taikomas šis Reglamento skyrius, statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra. Ypatingųjų statinių ir daugiabučių gyvenamųjų pastatų, kuriems taikomas šis Reglamento skyrius, statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra, jeigu vykdomi specialieji statybos darbai.

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	45	<b>52</b>

Statinio statybos techninė, kurią vykdo statytojo (užsakovo) paskirtas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) ir specialiųjų statinio statybos techninės priežiūros dalių vadovai.

Bendrają (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį šio Reglamento V skyriaus nustatyta tvarka. Minimalus techninių prižiūrėtojų skaičius nurodomas viešųjų pirkimų dokumentuose.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas samdomas ta pačia tvarka kaip ir statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), kai jo kandidatūrai pritaria statinio statybos techninis prižiūrėtojas.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas (kai ji atliekama ne bendrosios techninės priežiūros sudėtyje) yra pavaldus statinio statybos techniniam prižiūrėtojui tik techninės priežiūros koordinavimo klausimais.

**Vykdyti statinio statybos techninę priežiūrą turi teisę tik atestuotas tiems darbams, ir turintis atitinkamos kvalifikacijos statybos darbų techninės priežiūros vadovas (turintis reikalingą statinio statybos priežiūros vadovo atestatą); Bendrosios techninės priežiūros vadovui pavaldūs specialiosios techninės priežiūros vadovai. Statybos darbų techniniai prižiūrėtojai privalo būti atestuoti ypatingiesiems gyvenamosios paskirties statiniams.**

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas), vykdydamas Reglamento VII skyriaus 1 skirsnyje nustatytas jo pareigas ir naudodamasis Reglamento VII skyriaus 5 skirsnyje suteiktomis teisėmis, vykdo statinio statybos techninę priežiūrą šia tvarka:

1. prieš statybos pradžią iš užsakovo gauna statybą leidžiantį dokumentą arba šio dokumento išdavimo datą ir numerį ir kitus Reglamento 5 punkte nurodytus dokumentus;

2. dalyvauja vykdant geodezinių koordinačių, reperų, raudonųjų linijų nužymėjimą ir įtvirtinimą statybvietėje, kartu su geodezijos tarnyba patikrina, priima ir įformina aktais bei schemomis pastatų, priestatų, nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų geodezines nuotraukas;

3. organizuoja ir dalyvauja užsakovui perduodant statinio statybos vadovui pagal aktą statybvietę bei joje esančių statinių, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų planą;

4. kontroliuoja, kad laiku būtų įforminta juridinė, techninė bei nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos, statybvietėje esančių statinių nugriovimo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų perkėlimo, želdinių bei aplinkos išsaugojimo dokumentacija, geodezinių ženklų apsauga;

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	46	<b>52</b>

5. tikrina per visą statinio statybos laiką, kad statinys būtų statomas pagal statinio projektą, laikantis įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų, prisijungimo sąlygų, statybą leidžiančio dokumento reikalavimų, o Reglamento 5.5 papunktyje ir (ar) 5.6 papunktyje numatytais atvejais – ir minėtuose papunkčiuose nurodytų asmenų rašytinių sutikimų ir jų sąlygų, jei tokios buvo nustatytos, laiku būtų atliekami reikalingi matavimai ir bandymai;

6. sužinojus, kad statinio projekto sprendiniai neatitinka faktiškų statybos sąlygų arba dėl kitų priežasčių negali būti realizuojami, kreipiasi į statytoją (užsakovą), o, jam pavedus, – į statinio projektuotoją dėl projektinių sprendinių koregavimo;

7. kontroliuoja statybą leidžiančio dokumento, statinio projekto, prisijungimo sąlygų (tarp jų ir prisijungimo sąlygų statybos laikotarpiui) galiojimo terminus, informuoja statytoją (užsakovą) apie jų pratęsimo (pakeitimo) būtinumą ir, jam pavedus, – tuo rūpinasi;

8. kontroliuoja, kad visi statinio projekto pakeitimai būtų atlikti nustatyta tvarka, o, jei keičiami projektiniai sprendiniai, kuriems buvo atlikta ekspertizė, informuoja statytoją (užsakovą), kad būtina atlikti statinio projekto papildomą ekspertizę [3.28];

9. sustabdo statybos darbus, jei pakeisti projektiniai sprendiniai neįteisinti nustatyta tvarka;

10. kontroliuoja statybos darbų normatyvinę kokybę, jų atlikimo pagal darbų technologiją nuoseklumą;

11. privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę;

12. tikrina, kad statybos metu naudojamų statybos produktų bei įrenginių kokybė, nurodyta atitikties dokumentuose, atitiktų reikalavimus, nurodytus statinio projekto techninėse specifikacijose;

13. tikrina ir priima (patvirtinant jų atitikimą naudoti) iš statinio statybos vadovo paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas (statybos vadovui pateikus dokumentaciją), dalyvaujant specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovams ir statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui (kai statinio projekto vykdymo priežiūra privaloma), ir pasirašo atitinkamus aktus;

14. dalyvauja išbandant inžinerinius tinklus, inžinerines sistemas, įrenginius, konstrukcijas ir pasirašo jų priėmimo aktus. Inžinerinių tinklų, inžinerinių sistemų, įrenginių priėmimo aktus taip pat pasirašo specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai (kai statinyje vykdoma specialioji statinio statybos techninė priežiūra);

15. dalyvauja viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą, bei nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugos institucijų atliekamuose statinio statybos patikrinimuose;

16. dalyvauja įvertinant statinio techninę būklę statinio ekspertizės metu, nustatant statinių, priskirtų nekilnojamosioms kultūros paveldo vertybėms, saugotinus elementus, taip pat sustabdant ir atnaujinant (po sustabdymo) statybos darbus;

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	47	<b>52</b>

17. tikrina, kad atliktų statybos darbų dokumentuose nurodyti darbų kiekiai atitiktų faktinius ir, jei reikia, organizuoja tų kiekių nustatymą matuojant, reikalauja, kad statybos specialiųjų darbų aktus pasirašytų specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovai;

18. informuoja raštu statytoją (užsakovą), jei statybos darbų atlikimo dokumentuose nurodyti kiekiai neatitinka faktinių arba kai jų nepasirašė specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai, ir atlieka tolimesnius veiksmus pagal statytojo (užsakovo) nurodymus;

19. pasirašo (vizuoja) pateiktus sumokėti darbų atlikimo dokumentus tik tada, kai juose nurodyti statybos darbų kiekiai atitinka faktinius, atlikti statybos darbai atitinka statinio normatyvinės kokybės reikalavimus bei kai juos pasirašė specialiųjų techninių priežiūrų vadovai;

20. kontroliuoja, kad laiku būtų užsakytos ir atliktos sumontuotų inžinerinių statinių geodezinės nuotraukos, statybietės suplanavimo bei tvarkymo darbų įvykdymo brėžiniai [3.47], neleidžia užpilti gruntu inžinerinių statinių tol, kol neužfiksuota jų tikroji padėtis; kontroliuoja, kad laiku ir pagal nustatytus reikalavimus būtų rengiama kita statybos vykdymo dokumentacija;

21. neleidžia naudoti statinio arba jo dalies iki statybos užbaigimo akto / deklamacijos surašymo, įspėja apie tai statytoją (užsakovą) raštu ir prireikus informuoja viešojo administravimo subjektą, atliekantį statybos valstybinę priežiūrą;

22. prižiūri nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių tvarkymo statybos darbus, organizuoja ir kontroliuoja unikalių, išliekamąją vertę turinčių elementų (saugotinių elementų) išsaugojimą vietoje bei laikinai išmontuojamų vertingų pastato elementų saugojimą sandėliuose (saugyklose);

23. kontroliuoja, kad į Statybos darbų žurnalą įrašyti techninės priežiūros, statinio projekto vykdymo priežiūros, viešojo administravimo subjektų atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimai bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų reikalavimai būtų įvykdyti nustatytais terminais;

24. statinio statybos techninis priežiūrėtojas (statinio statybos bendrosios techninės priežiūros vadovas) paskirsto aukščiau išvardytas priežiūros funkcijas tarp savęs ir jo vadovaujamoje grupėje dirbančių specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovų jo paties patvirtintu dokumentu;

25. kartu su rangovu rengia dokumentus, reikalingus statybai užbaigti.

Specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas, kai jis neįeina į bendrosios techninės priežiūros grupės sudėtį (kai specialiajai statinio statybos techninei priežiūrai sudaroma atskira sutartis), pagal jam priskirtos priežiūros sritį atlieka funkcijas, nustatytas Reglamento 108.5, 108.6, 108.10–108.22, 108.24 papunkčiuose.

6, 7	PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA				
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS	PROJEKTUI

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	48	<b>52</b>

	1	Projekto nagrinėjimas (1000 m <sup>2</sup> pastato ploto)	80		166,4
	2	Pastato pamatai (pastato perimetrui tenkančio 100 m ilgio pamatų)	23	Pastato nužymėjimas, tranšėjų iškasimas, grunto sutankinimas ir smėlio pasluoksnių statybos techninė priežiūra, monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius ir atitiktis tolimesniems statyboms darbams, pamatų paruošimo hidroizoliacijai ir garo izoliacijai patikrinimas, pamatų apžiūra prieš užpilant gruntą, gręžtinių pamatų įrengimas	2,3
	2	100 m ilgio lauko elektros tinklas (išskyrus žemos ir vidutinės įtampos elektros tinklus)	4		0,0
	3	100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo šilumos tiekimo tinklai (valandos skaičiuojamos kiekvienam tinklui atskirai)	4		0,0
	4	Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	8		56,0
	5	Laikančiosios konstrukcijos (1000m <sup>3</sup> pastato tūrio)	40		632,0
	6	Stogas (1000 m <sup>2</sup> )	36		0,4
	7	Fasadai ir langai 1000 m <sup>2</sup>	64		12,8
	8	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	52	Specialieji statybos darbai. Įvertinta tik šildymo sistema (priimas 30 proc nuo tūrio)	246,5
	9	Elektros inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	48	Specialieji statybos darbai.	758,4
	10	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	24		379,2

DOKUMENTO ŽYMUO

24.02.18-TDP-SO-AR

LAIDA LAPAS LAPŲ

0

49

52

	11	Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	28		442,4
	12	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	28		442,4
	13	Gaisro gesinimo sistemos (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	22		0,0
	14	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (1000 m <sup>2</sup> )	12		12,0
	15	Apdailos darbai (1000 m <sup>2</sup> )	42		348,6
	16	Statybos sklypo tvarkymas (1000 m <sup>2</sup> )	40		50,4
	17	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)	144,0
	18	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	12		213,6
	19	Užbaigimo komisija	24		24,0
		<b>Suma</b>	<b>3931,3</b>		

11, 12	<b>KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA</b>				
	<b>EIL. NR.</b>	<b>PAVADINIMAS</b>	<b>MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS</b>	<b>PASTABOS</b>	<b>PROJEKTUI</b>
	1	Projekto nagrinėjimas (1 km; 1000 m <sup>2</sup> ; 1000m <sup>3</sup> )	20		0,4
	2	Kiti inžineriniai statiniai (1 km; 1000 m <sup>2</sup> ; 1000m <sup>3</sup> )	70	Pastatai, susisiekimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai nevertinami	1,4
	3	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)	12,0
	4	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12		12,0
	5	Užbaigimo komisija	24		24,0

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	50	<b>52</b>

Suma	49,8
------	------

Statybos metu pagal STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228) reikalavimus turi būti atliktas paslėptų darbų patikrinimas.

**PASLĖPTŲ DARBŲ IR LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ PATIKRINIMO, IŠBANDYMO IR PRIĖMIMO AKTAI**

Pagrindinių paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų patikrinimo ir išbandymo darbų, sąrašas:

**1.1. statybos darbai:**

- 1.1.1. pastatų ir įrenginių nužymėjimas vietoje;
- 1.1.2. tranšėjų ir iškasų po pamatais padarymas. Grunto sutankinimas po pamatais;
- 1.1.3. smėlio pasluoksnio po pamatais padarymas;
- 1.1.4. kitų monolitinių gelžbetoninių konstrukcijų armatūros ir klojinių patikrinimas prieš betonavimą;
- 1.1.5. monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius;
- 1.1.6. pamatų apžiūrėjimas prieš užpilant gruntu;
- 1.1.7. iškištinės armatūros ir metalinių įdėklų suvirinimas;
- 1.1.8. metalinių įdėklų antikorozinė apsauga;
- 1.1.9. pagrindo paruošimas hidroizoliacijai ir garo izoliacijai;
- 1.1.10. kiekvieno hidroizoliacijos sluoksnio padarymas ir užbaigtos hidroizoliacijos apžiūrėjimas:
  - 1.1.10.1. pamatų ir rūšio sienų horizontali ir vertikali hidroizoliacija;
  - 1.1.10.2. rūšio, sanitarinių mazgų ir kitų patalpų hidroizoliacija;
- 1.1.11. langų ir durų staktų antiseptinimo, hidroizoliacijos, apkamšymo ir įtvirtinimo darbų patikrinimas prieš angokraščių tinkavimą;
- 1.1.12. pagrindo po kelių ir privažiavimų pylimais paruošimas;
- 1.1.13. žemės sankasos paruošimas privažiuojamųjų kelių dangai įrengti;
- 1.1.14. gruntų sutankinimas po privažiuojamaisiais keliais, takais ir aikštelėmis;
- 1.1.15. privažiuojamųjų kelių, takų ir aikštelių dangos kiekvieno sluoksnio padarymas ir sutankinimas;

**1.2. statinio inžinerinės sistemos ir įrenginiai:**

- 1.2.1. vamzdžių tiesimas rėžiuose, perdangose, po rūšio grindimis ir kitose dengtose vietose;
- 1.2.2. priemonių antikorozinei vamzdžių apsaugai panaudojimas.

**Statybos darbų technologijos projekto ekspertizė neprivaloma.**

Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonoje, nustatytoje įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių,

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	51	<b>52</b>

po vandenių ir kitur. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

Projekto dalies vadovas

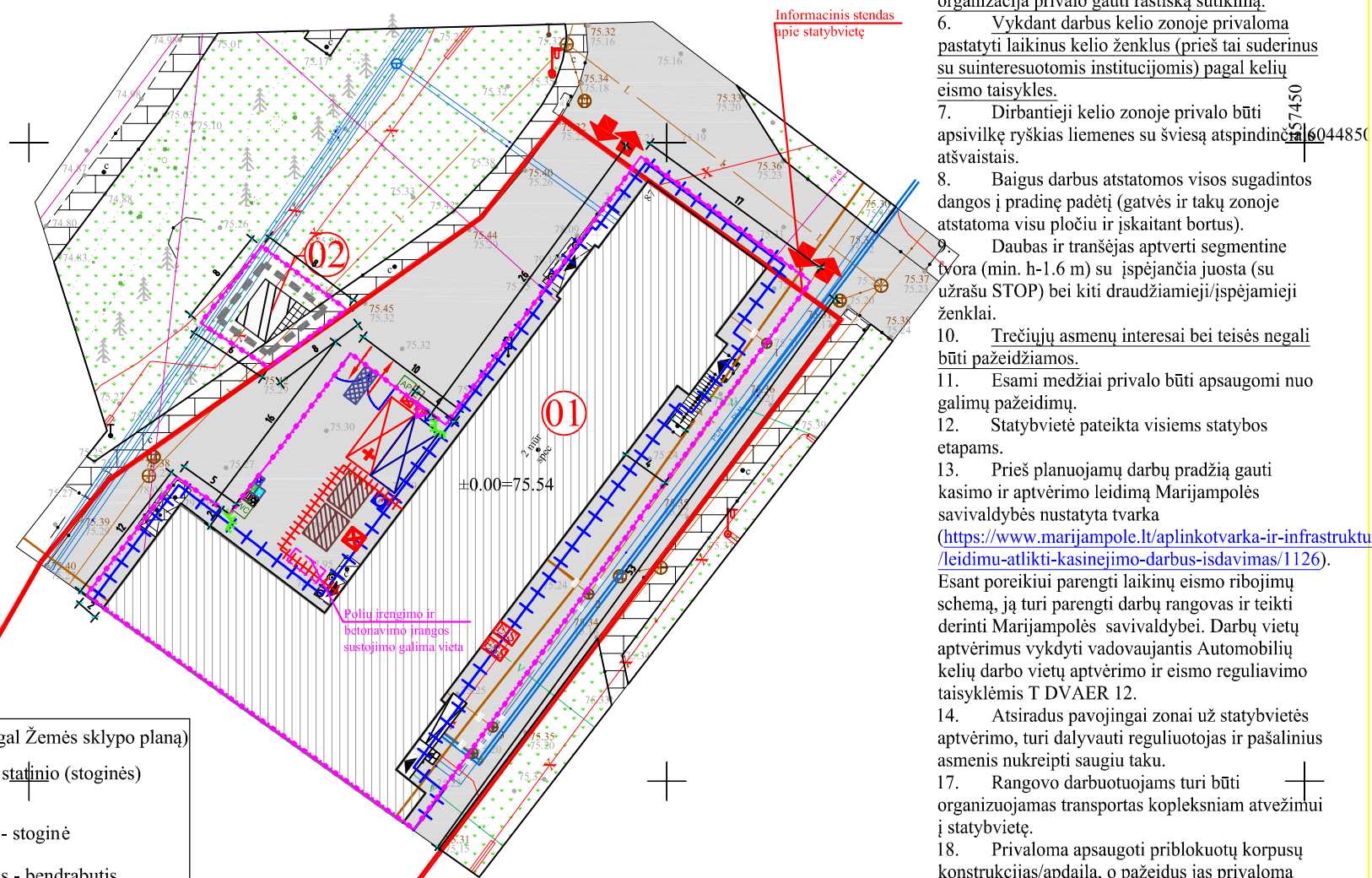


R. Gaurelis At. Nr. 24495

<i>DOKUMENTO ŽYMUO</i>	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
24.02.18-TDP-SO-AR	0	52	<b>52</b>

STATYBVIETĖS PLANAS M 1:500

51/28 - 0010



SO DALIES PASTABOS:

- Ten kur važinės sunkusis transportas esamus inžinerinius tinklus privaloma uždengti g/b kelio plokštėmis.
- Transporto priemonių atstumą nuo tranšėjos patikrinus skaičiavimais. Pastebėjus tranšėjos deformacijas transporto priemonę privaloma atitraukti nuo šlaito ir papildomai sutvirtinti.
- Vykdam darbus esamų komunikacijų apsaugos zonose, prieš darbų pradžią iškviešti, tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.
- Automatizuotas grunto kasimas prie esamų tinklų negalimas ir atliekamas rankiniu būdu.
- Statybvietė įrengiama sklypo ribose, norint sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams priklausančioje žemėje rangovinė organizacija privalo gauti raštišką sutikimą.
- Vykdam darbus kelio zonoje privaloma pastatyti laikinus kelio ženklus (prieš tai suderinus su suinteresuotomis institucijomis) pagal kelių eismo taisykles.
- Dirbantieji kelio zonoje privalo būti apsilvę ryškias liemenes su šviesą atspindinančiais atšvaitais.
- Baigus darbus atstatomos visos sugadintos dangos į pradinę padėtį (gatvės ir takų zonoje atstatoma visu pločiu ir įskaitant bortus).
- Daubas ir tranšėjas aptverti segmentine tvora (min. h-1.6 m) su įspėjancia juosta (su užrašu STOP) bei kiti draudžiamieji/įspėjamieji ženklai.
- Trečiųjų asmenų interesai bei teisės negali būti pažeidžiamos.
- Esami medžiai privalo būti apsaugomi nuo galimų pažeidimų.
- Statybvietė pateikta visiems statybos etapams.
- Prieš planuojamų darbų pradžią gauti kasimo ir aptvėrimo leidimą Marijampolės savivaldybės nustatyta tvarka (<https://www.marijampole.lt/aplinkotvarka-ir-infrastruktura/leidimu-atlikti-kasinejimo-darbus-isdavimas/1126>). Esant poreikiui parengti laikinų eismo ribojimų schemą, ją turi parengti darbų rangovas ir teikti derinti Marijampolės savivaldybei. Darbų vietų aptvėrimus vykdyti vadovaujantis Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklėmis T DVAER 12.
- Atsiradus pavojingai zonai už statybvietės aptvėrimo, turi dalyvauti reguliuotojas ir pašalinius asmenis nukreipti saugiu taku.
- Rangovo darbuotojams turi būti organizuojamas transportas kompleksiam atvežimui į statybvietę.
- Privaloma apsaugoti priblokuotų korpusų konstrukcijas/apdailą, o pažeidus jas privaloma atstatyti ne blogesnėmis medžiagomis nei buvo.

SO DALIES SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Inertinių atliekų konteinerių pastatymo zona;
- Perdirbti/pakartotinai naudoti tinkamų atliekų konteinerių pastatymo zona;
- Netinkamoms perdirbti atliekų konteinerių pastatymo zona;
- Pavojingų atliekų statybinių atliekų konteinerių pastatymo zona;
- Buitinių atliekų konteinerių pastatymo zona;
- Išsiliejusių teršalų surinkimo vieta;
- Ratų plovimo punktas;
- Apšvietimo stulpai (statomi nekasant grunto);
- Evakuacijos vieta;
- Apsaugos postas;
- Biotualetai;
- Stendas su nurodytomis rūkymo zonomis;
- Rūkymo zona;
- Laikina elektros įvadinio skydo vieta
- Laikina elektros skirstymo skydo vieta
- Laikina segmentinė surenkama tvora (h-1.6 m) įrengiama nekasant grunto;
- Pavojinga zona (nuo statinio krentančių medžiagų/įrankių (evakuacijos kelias patenkantis į pavojingą zoną privalo būti įrengiamas laikinas stogelis));
- Darbų vykdymo zonos;
- Laikino keltuvo pastatymo vieta;
- Įvažiavimas į statybvietę, transporto judėjimo kryptis, apsaugos postas;
- Priešgaisrinis postas;
- Laikinos būtinės patalpos;
- Statybos vadovo patalpos (su vaistinėle viduje);
- Sandėliavimo vietos;
- Įrankinė

SUTARTINIS PAŽYMĖJIMAS:

	Sklypo riba (kampų koordinatės paž. pagal Žemės sklypo planą)
	Kitos paskirties nesudėtingo inžinerinio statinio (stoginės) projektavimo riba
	Projektuojamas kitos paskirties pastatas - stoginė
	Esamas gyvenamosios paskirties pastatas - bendrabutis (Unikalus Nr. 1891-7000-3013)
	Esama asfalto danga
	Esama vejos danga
	Projektuojama betoninių plytelių danga
	Projektuojami betoniniai vejos bortai
	Įėjimai į pastatą
	Esami įvažiavimai
	Rekonstruojamo pastato grindų altitudė

Bendras tvoros ilgis apie: 200 m.  
Bendras aptvėtos teritorijos plotas apie: 1260 m<sup>2</sup>.

I. PASTATAI					
1. Pastatas – bendrabutis, paskirtis – gyvenamosios paskirties pastatas (6.4) ypatingasis statinys. Unik. Nr. 1891-7000-3013					
1.1 Pastato bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	2077.75	2076.80	Sumažėjo dėl patalpų perplanavimo	
1.2 Pagrindinis plotas*	m <sup>2</sup>	442.54	98.87	Sumažėjo dėl patalpų perplanavimo	
1.3 Naudingas plotas*	m <sup>2</sup>	1454.66	1798.33	Padidėjo dėl patalpų perplanavimo	
1.4 Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	15798	15798		
1.5 Aukštų skaičius	vnt.	2	2		
1.6 Pastato aukštis*	m	Esamas	Esamas		

BENDROS PASTABOS:

- Dangų įrengimo detales žr. brėžinyje 24.02.18-TP-SP-1301.
- Esamų ir projektuojamų dangų susijungimo vieta įrengiama be perkritimų.

01	Remontuojamas gyvenamosios paskirties pastatas (Unikalus Nr. 1891-7000-3013)
02	Projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys - stoginė

0	2024-02	Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
<b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b>		
Kval. dokumento Nr.		www.pprojektai.lt J. Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel. (8-46) 216071, info@pprojektai.lt
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS
24495	PDV	R. GAURELIS
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
LAIKINOSIOS NAKVYNĖS NAMŲ PADALINIO, MARIJAMPOLĖS M., VYTAUTO G. 87-10 IR VYTAUTO G. 87-11 KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		01- BENDRABUTIS, 02 - KITOS PASKIRTIES INŽINERINIS STATINYS (STOGINĖ)
BRĖŽINYS		LAIDA
STATYBVIETĖS PLANAS M 1:500		0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS
LT	MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ	24.02.18-TP-SO-SP-01
		LAPAS LAPŲ
		1 1